

## Palilula, Profesorska kolonija, , 3.0, 75m2, Palilula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nombre: Beocity  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Palilula, Profesorska kolonija, , 3.0, 75m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 75 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Precio: 315,000.00 €  
Bodega: sí  
Publicado: 29.11.2023

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Provincia: Grad Beograd  
Ciudad: Palilula

Área urbana: Beograd (Palilula)

## Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 104738, VPR/, uknjižen, parking, dvorište/bašta, podrum, ostava, mogućnost proširenja. Predstavljamo stan u kući sa dvorištem na odličnoj lokaciji, u rezidencijalnom delu Profesorske kolonije. Nalazi se u mirnom kraju sa obiljem zelenila, na pešačkoj udaljenosti od centra grada i izuzetno dinamičnog okruženja, što ovu lokaciju čini još atraktivnijim mestom za život. Kuća se sastoji iz dva stana (dve zasebne stambene jedinice). Stan u ponudi nalazi se na visokom prizemlju i uz njega ide deo podruma od 18m<sup>2</sup>. Podrum se nalazi ispod dnevne sobe, te postoji mogućnost spajanja sa stanom, uz formiranje stepeništa. Stan je strukturno trosoban, sastoji se od ulaznog dela, tri sobe, odvojene kuhinje sa trpezarijom, kupatila i dve odvojene ostave (mogućnost formiranja toaleta). Kuća je dvostrano orijentisana, stan u ponudi ima ulaz sa ulične strane kao i ulaz/izlaz sa zadnje strane, u dvorište koje je zajedničko. Postoji mogućnost parkiranja vozila na betoniranom delu dvorišta. Grejanje na struju. Stan je uknjižen 1/1 na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 548853  
Agency ref id: 104738  
Teléfono de contacto: +381 (60) 328-3901