

## Surduk, 103m2( 309m2)+53m2 pomoćni objekat, pr+I +pk,45 ari, gas, uknjižena ID#1636, Stara Pazova, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Simonović Nekretnine

Nombre: Simonović

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://simonovic-nekretnine.com>

País: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd

Código postal: 11000

Dirección: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

Sobre nosotros: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Surduk, 103m2( 309m2)+53m2 pomoćni objekat, pr+I +pk,45 ari, gas, uknjižena ID#1636
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	309.00 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	4500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	109,000.00 €
Publicado:	29.11.2023

### Condición

Condición: Habitable

### Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Vojvodina
Provincia:	
Ciudad:	Stara Pazova
Área urbana:	Surduk
Poštanski broj:	22300
Adresa:	Cara Lazara

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa

### Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: Lepa i kvalitetna kuća, na dobroj poziciji, sa okućnicom i voćnjakom od 39 ari pod zasadam lešnika od 150 stabala u punom rodu. U neposrednoj blizini porodične stambene zgrade nalazi se i prizemni objekat sa dve prostorije, koji je služio u svrhu seoskog turizma. Sam objekat je u dobrom stanju, sa potrebnim manjim korekcijama u enterijeru. Na prvom nivou nalaze se tri sobe, kuhinja, trpezarija, kupatilo, ostava, posebno toalet. Na spratu su dnevni boravak sa kuhinjom, spavaća soba, kupatilo, toalet, dve terase. U potkrovlju su tri spavaće sobe, dnevni boravak sa kuhinjom, kupatilo, terasa. Izuzetno zanimljiva nekretnina, odlična investicija. Uknjiženo! Za svaku preporuku! Agencijska provizija 2%

## Información de contacto adicional

Número de referencia      548892  
interno:  
Agency ref id:            1636