

## Labin, okolica, kuća za adaptaciju na lijepoj lokaciji, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Labin, okolica, kuća za adaptaciju na lijepoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 110 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1178 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 8  
Baños: 1  
Precio: 220,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1968.

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Labin, okolica, prodajemo obiteljsku staru kuću za adaptaciju. Nekretnina je smještena na odličnoj lokaciji, zadnja u nizu i s otvorenim prekrasnim pogledom na okolnu prirodu i brežuljke. Koncipirana je kao katnica ukupne površine 110 m<sup>2</sup> a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i prostrane terase. Prostrana okućnica iznosi 1178 m<sup>2</sup> a na njoj je smješten i pomoćni objekt veličine 12 m<sup>2</sup> te gospodarski objekt od 175 m<sup>2</sup>. Pozicija nekretnine i veličina okućnice osiguravaju odličnu privatnost i mir svojim domaćinima a prostrana okućnica nudi brojne mogućnosti budući da se u cijelosti nalazi unutar građevinske zone. Nekretnina nakon potrebne adaptacije ima odličan potencijal kao kuća za odmor na rubu naselja ali i kao obiteljska nekretnina blizu grada Labina gdje se nalaze svi potrebni sadržaji za stalan život. ID KOD AGENCIJE: 2003-587

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 549057  
Agency ref id: 2003-587  
Teléfono de contacto: +38552210824