

## ISTRA, SVETI LOVREČ Kuća u centru!, Sveti Lovreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, SVETI LOVREČ Kuća u centru!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	244 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	17.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Lovreč
Área urbana:	Jakići Dolinji
Poštanski broj:	52448

### Descripción

Información adicional:	ISTRA, SVETI LOVREČ Kuća u centru! Prodaje se kuća koja se proteže na 3 etaže sveukupne stambene površine 180m2. Nekretninu je potrebno renovirati, te je ideja prilikom renovacije u prizemlju napraviti dvosobni stan , a na prvom katu i potkrovlju dvoetažni stan. Na okućnici se nalazi još jedna kućica gdje bi se mogla dobiti još jedna stambena jedinice. Napravljena je nova fasada 2010. godine te je potrebno napraviti novu izolaciju. Grijanje je na drva u prizemlju kuće. Vlasništvo 1/1 Lokacijski nekretnina ima sav potreban sadržaj za svakodnevni život u neposrednoj blizini, a do centra Poreča ima svega 15 minuta vožnje Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 25353
------------------------	---

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	549226
Agency ref id:	25353
Teléfono de contacto:	+385 95 388 1059