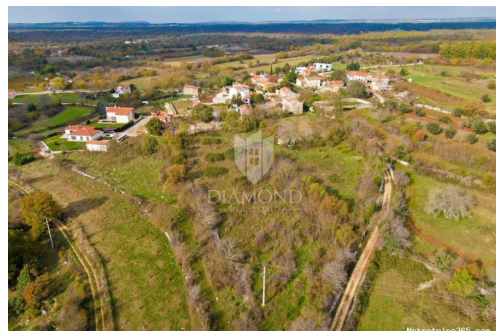


Bale, okolica, PRILIKA - zemljište na mirnoj lokaciji, Bale, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Bale, okolica, PRILIKA - zemljište na mirnoj lokaciji
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 3084 m²
Precio: 139,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Bale
Área urbana: Bale
Poštanski broj: 52211



Descripción

Información adicional: Istra, Bale, okolica U srcu pitoresknog okruženja blizu Bala, uspješnog gradića koji proživljava konstantan procvat u svim područjima, pruža se jedinstvena

prilika za stvaranje vašeg vlastitog rajskog kutka. Svojom blizinom gradovima poput Rovinja i Pule, udaljenim samo 20-ak minuta vožnje, ovo zemljište nudi idealnu ravnotežu između mirnog seoskog života i urbanog uživanja. Ovo prostrano zemljište, prostirući se na imponantnih 3084 m², smješteno je u mirnom naselju, okruženo tek nekoliko obiteljskih kuća i vila za odmor, stvarajući idilično okruženje za opuštajući život. Zemljište se proteže uz sam rub građevinskog područja, čime otvara vrata raznovrsnim mogućnostima razvoja. S obzirom na svoju veličinu, ovo je idealno područje za parcelaciju i izgradnju više obiteljskih kuća ili vila za odmor. Potrebno je donošenje Urbanističkog plana uređenja kako bi se maksimalno iskoristio potencijal ovog zemljišta. Njegova pozicija uz rub građevinskog područja čini ga nevjerojatno atraktivnim za investitore koji traže dugoročne perspektive. Ova nekretnina predstavlja ne samo trenutačnu investiciju već i strateški potez prema budućem razvoju ovog područja. Ova nekretnina nije samo zemljište već prilika za stvaranje zajednice, obiteljskih domova ili luksuznih vila koje će odražavati duh istarske regije. Neka ovo zemljište bude vaša karta za ulazak u svijet vrhunske nekretninske investicije u predivnom Istarskom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 1029-538

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 549307
Agency ref id: 1029-538