

## Makarska, građevinsko zemljište za izgradnju vile sa bazenom, 940 m2, Makarska, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Corrigo Nekretnine  
 Nombre: Corrigo  
 Apellido: Nekretnine  
 Nombre de la empresa: Corrigo Nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Sitio Web: <https://www.agencija-corrigo.com>  
 País: Croatia  
 Region: Splitsko-dalmatinska županija  
 City: Makarska  
 City area: Makarska  
 Código postal: 21300  
 Dirección: Ante Starčevića 64  
 Mobile: +385 99 8150 001  
 Phone: +385 99 8150 002  
 Sobre nosotros: HERMA PLAN d.o.o.  
 licencirana je agencija za  
 posredovanje u prodaji  
 nekretnina sa sjedištem u  
 Makarskoj, biseru Jadrana i  
 Makarske rivijere na čijem  
 području nudimo veliki izbor  
 nekretnina. Naša sestrinska  
 agencija Corrigo nekretnine na  
 tržištu je dugi niz godina.  
 Zajedno smo izgradili mnoge  
 stambene i poslovne projekte,  
 sudjelovali u mnogim  
 investicijama, stekli veliko  
 iskustvo u upravljanju i  
 održavanju objekata te  
 realizirali više kupoprodaja i  
 najmovi na području  
 Dalmacije. Vjerujemo kako je  
 osobni pristup svakom klijentu i  
 svakoj nekretnini te detaljno  
 razumijevanje potreba kupca  
 ključ uspjeha pronalaska  
 savršene nekretnine. Naši  
 licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

#### Datos del anuncio

### Común

|                  |                                                                      |
|------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Título:          | Makarska, građevinsko zemljište za izgradnju vile sa bazenom, 940 m2 |
| Propiedad para:  | Venta                                                                |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana                                                       |
| Pies cuadrados:  | 940 m <sup>2</sup>                                                   |
| Precio:          | 340,000.00 €                                                         |
| Publicado:       | 01.12.2023                                                           |

### Ubicación

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| País:                | Croatia                       |
| Provincia / Región / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Provincia:           |                               |
| Ciudad:              | Makarska                      |
| Área urbana:         | Makarska                      |
| Poštanski broj:      | 21300                         |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Ubicación permiso:        | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Información adicional

|                         |                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------|
| Infraestructura:        | Aguas residuales, Electricidad,<br>Líneas telefónicas |
| El acceso con vehículo: | Coche, Camión                                         |



### Descripción

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Información adicional: | Makarska - atraktivno građevinsko zemljište pravilnog oblika 940 m2 ( 835 m2 + 105 m2 pristupni put), pogodno za izgradnju privatne vile ili samostojeće kuće s prekrasnim pogledom na Makarsku luku i okolne otoke. Sva infrastruktura (voda, struja nalazi se u putu i na susjednim parcelama), a pristupni put vodi direktno do parcele. Zemljište je u naravi maslinik udaljen cca 800 m od glavne magistrale. Sve potrebne dozvole za gradnju je moguće zatražiti odmah. U blizini svi potrebni sadržaja ( crkva, škola, trgovine...). Po Prostornom planu općine Makarska zemljište se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja - naselja (tamno žuta zona). Vlasništvo uredno 1/1. Ostale informacije na upit! |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Información de contacto adicional

Número de referencia      549312  
interno:

Agency ref id:              390

Teléfono de contacto:      385998150001