

## Stan Četverosoban stan S5 na 2. katu novogradnji u Kanfanaru, Kanfanar. Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Četverosoban stan S5 na 2. katu novogradnji u Kanfanaru  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 166 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 456,500.00 €

Publicado: 01.12.2023

## Condición

Desarrollado: 2023



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Kanfanar

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo stanovi u zgradi čija izgradnja je započeta u 9-om mjesecu 2023g godine. Projekt se sastoji od dvije spojene zgrade sa ukupno 8 stanova, 5 stanova u jednoj i 3 u drugoj zgradi. Zgrade su u mirnom dijelu Kanfanara okruženo luksuznim vilama dalje od prometnih cesta. Četverosoban stan S5 se nalazi na 2.katu zgrade od ukupno 5 stanova, jedini je na katu, ima stambenu površinu od 166.04 m2 i sastoji od slijedećih prostorija: dnevni boravak + blagavaona - 39.82 m2 kuhinja - 19.26 m2 predsoblje - 2.66 m2 WC - 2.04 m2 teretana - 9.13 m2 kupaonica - 5.99 m2 kupaonica - 3.19 m2 vešeraj - 6.0 m2 spavaća soba 1 - 10.71 m2 spavaća soba 2 - 10.66 m2 spavaća soba 3 - 14.48 m2 spavaća soba 3 - 18.69 m2 izba/špajza - 5.12 m2 natkrivena terasa - 13.37 m2. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Kvalitetna keramika je predviđena u svakoj prostoriji osim spavaćih soba gdje će biti postavljene vrhunske vinil podne obloge. Izgradnja je započeta početkom jeseni 2023 i završetak planira se na kraj 2024 god. Primamo rezervacije! +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Información de contacto adicional

Número de referencia 549379  
interno:  
Agency ref id: 16592