

## Urbanizovan plac u Kolašinu za izgradnju šest dvospratnih objekata ili hotela, Kolašin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Stevan Đurašević  
Nombre: Stevan  
Apellido: Đurašević  
Nombre de la empresa: Sveti Stefan - Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: stevan@svetistefan-realestate.com  
Sitio Web: <https://www.svetistefan-realestate.com>  
País: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Budva  
City area: Sveti Stefan  
Código postal: 85315  
Dirección: Slobode 14  
Mobile: +38269038279  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Urbanizovan plac u Kolašinu za izgradnju šest dvospratnih objekata ili hotela  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 11100 m<sup>2</sup>  
Precio: 2,913,750.00 €  
Publicado: 01.12.2023

#### Ubicación

País: Montenegro  
Provincia / Región / Provincia: Centralna Crna Gora  
Ciudad: Kolašin  
Trimestre: Sportska zona  
Adresa: Kolašin

#### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua  
El acceso con vehículo: Coche



## Descripción

Información adicional: Prodaje se urbanizovan plac u Kolašinu površine 11100 m<sup>2</sup> za izgradnju šest objekata ( P+1+Pk) koji su u osnovi 260 m<sup>2</sup>. Takođe, umjesto ovih šest objekata dozvoljena je izgradnja hotela ukupne površine kao zbit svih ovih šest objekata. Lokacija samog placa je u sportskoj zoni koja je udaljena 5 minuta hodom od najpoznatijeg hotela u Kolašinu, Hotela “Bianca”. Do placa je dovedena struja, postoji izvor vode a takođe posjeduje i tri ulaza. Poslednjih godina a pogotovo modernizacijom skijališta i izgradnjom auto-puta Kolašin je postao centar sjevera i grad gdje svakodnevno raste cijena kvadrata stana i urbanizovanih placeva. Papiri su uredni, nema tereta i opterećenja.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 549395  
Agency ref id: 549395  
Teléfono de contacto: +382 (69) 038-279