

## Moderno opremljena vila s grijanim bazenom nedaleko grada Labina!, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                   |   |
|-------------------|---|
| Título:           | Moderno opremljena vila s grijanim bazenom nedaleko grada Labina! |
| Propiedad para:   | Venta   |
| Tipo de vivienda: | separado  |
| Pies cuadrados:   | 174 m <sup>2</sup>  |
| Tamaño del lote:  | 1200 m <sup>2</sup>   |
| Dormitorios:      | 5   |
| Baños:            | 4   |
| Precio:           | 560,000.00 €  |
| Publicado:        | 15.04.2024  |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Labin             |
| Área urbana:         | Labin             |
| Poštanski broj:      | 52220             |

### Descripción

Información adicional: Samo par minuta vožnje do centra grada Labina i prekrasnih plaža sve poznatijeg turističkog središta Rapca, smjestila se ova prekrasna šarmantna villa namijenjena prodaji. Idealan izbor za odmor pod toplim, istarskim suncem. Vila se sastoji od kuhinje s blagovaonom, prostranog dnevnog boravka koji je staklenim stijena odvojena od privatnog bazena i prekrasno uređenog dvorišta, četiri spavaće sobe, četiri kupaone. Iz nekretnine se izlazi na natkrivenu terasu s roštiljem i prostorom za uživanje. Na okućnici od 1200 m<sup>2</sup> nalazi se bazen sa sunčalištem. Vila je opremljena modernom tehnologijom, ima podno grijanje koje se pali na daljinski putem interneta te klima uređaje. Nalazi se na kraju ulice te je idealna za one željne mira, tišine i privatnosti. Idealna nekretnina za obiteljski život ili za kupnju u svrhu iznajmljivanja. U cijenu uključena i parcela od 1200m<sup>2</sup> koje se može prenamjeniti. Kuća nudi mogućnost svojim budućim vlasnicima predivno mjesto za život ili unosnu nekretninu ukoliko se želite baviti turizmom odnosno

turističkim iznajmljivanjem kako bi brže vratili uložena sredstva! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510494

## Información de contacto adicional

Número de referencia      549543  
interno:  
Agency ref id:            IS1510494