

Dizajnerski stan u samom centru Zagreba - 168m2, Donji Grad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Bagi Immobilien
Nombre: Agencija
Apellido: Bagi Immobilien
Nombre de la empresa: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://bagi-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Dirección: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Datos del anuncio

Común

Título: Dizajnerski stan u samom centru Zagreba - 168m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 130 m²
Piso: 3
Número de pisos: 5
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 400,000.00 €
Publicado: 04.07.2024

Condición

Desarrollado: 1937
Última reforma: 2019

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb

Provincia:
Ciudad: Donji Grad
Poštanski broj: 10000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se stan od 168 m², smješten u srcu grada, s pogledom na urbanu siluetu i blizinom svih gradskih sadržaja. Stan je renoviran 2019. godine, što uključuje nove instalacije, LED rasvjetu, efikasne klima uređaje, centralno etažno plinsko grijanje i PVC stolariju u dijelu stana. Prostor za život i san je pažljivo zamišljen s obiljem prostora: prostrani dnevni boravak od 36 m², master spavaća soba od 20 m² s privatnom kupaonicom od 6 m², dodatna spavaća soba također od 20 m² s još jednom kupaonicom od 6 m², te dvije velike garderobe od 20 m² i 15 m². Praktično predsoblje na ulazu u stan zauzima 18 m², dok se u mini kuhinji od 3 m² nalazi sve potrebno za pripremu jela. Krovšte zgrade je kompletno obnovljeno. Postoji zajednički interes stanara za ugradnju lifta; Fasada koja gleda prema hotelu Sheraton je u dobrom stanju dok dvorišna fasada zahtijeva obnovu. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta, sa sigurnim pristupom preko rampe na daljinski. Dodatna vrijednost je blizina raznih sadržaja: škole i vrtića na samo 100 metara, Sheraton bazena i teretane na 30 metara, Branimir Centra sa kinom i teretanom na 150 metara, te Parka Kneževa s restoranom, teretanom i ljekarnom također na 150 metara. Okolica nudi izbor supermarketa unutar kruga od 100 metara. Stan je trenutno u vlasništvu tvrtke, bez ikakvih tereta i spreman je za opterećenje kreditom ako je to potrebno. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir

Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3596

Información de contacto adicional

Número de referencia 549598

interno:

Agency ref id: 3596