

Kuća sa dva poslovna prostora - Sesvete, Sesvete, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća sa dva poslovna prostora - Sesvete
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	245,000.00 €
Publicado:	21.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Sesvete
Área urbana:	
Poštanski broj:	10360

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 5
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prodajemo kuću s dva poslovna prostora na prometnoj lokaciji između Dubrave i Sesveta. Prilika za preuzimanje već uspostavljenih poslovnih prostora! Na prodaju je multifunkcionalna kuća ukupne korisne površine 190m², smještena na atraktivnoj lokaciji uz glavnu cestu, idealna za različite komercijalne djelatnosti. Objekt uključuje dva odvojena poslovna prostora: prostrani kafić od 140m², s terasom i panoramskim pogledom, te kozmetički salon od 40m², koji je spreman za doček klijenata. Uz to, nekretnina raspolaže s neuređenim tavanskim prostorom od 50m² koji pruža dodatni potencijal za proširenje ili prenamjenu. Kuća dolazi s osiguranim parkingom, što je značajna prednost na ovoj prometnoj lokaciji. Također, svi papiri su uredni, što omogućava brz i jednostavan prijenos vlasništva. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju zahvaljujući svojoj lokaciji i već uređenom prostoru za vođenje poslovanja. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3594**

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 549600
Agency ref id: 3594
Teléfono de contacto: 0923658087