

## Vila okružena zelenilom u luksuznom naselju nedaleko od Vodnjana, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Vila okružena zelenilom u luksuznom naselju nedaleko od Vodnjana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	187 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	839 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Vodnjan  
Área urbana: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Vodnjan, okolica, Pronađite savršenu ravnotežu između prirode i luksuza u ovom ekskluzivnom naselju nedaleko od Vodnjana. S osam luksuznih vila koje se ističu suvremenim dizajnom, ovo naselje postavlja novo mjerilo elegancije i udobnosti. Svaka vila, pažljivo oblikovana, otkriva sofisticiranost i pažljivo promišljen prostor. Velike staklene stijene ne samo da povezuju unutarne i vanjske prostore, već i omogućuju da prirodna svjetlost prožme svaki kutak vašeg doma. Ovaj luksuzni doživljaj nadilazi samu arhitekturu. Osim vrhunske opreme, kao budući vlasnik imate priliku prilagoditi svoj dom prema vlastitim željama, od sigurnosnih sustava do praktičnih detalja poput roleta na struju. Održivost je ključna riječ ovog naselja. Grijani bazen na solarnu energiju, BIO septička jama, betonska ploča na krovu - sve su to elementi koji čine vaš dom ne samo luksuznim nego i odgovornim prema okolišu. Tri prostrane spavaće sobe s walk in garderobama i privatnim kupaonicama pružaju vam intimnost i udobnost, dok open space prostor spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak u jednu harmoničnu cjelinu. Velike terase s grijanim bazenima postaju proširenje vašeg životnog prostora, pružajući miran kutak za opuštanje i druženje. Ovdje, privatnost nije samo opcija - ona je zajamčena. Svaka vila ima vlastitu ograđenu okućnicu i dovoljno prostora za dva automobila. Nemojte propustiti priliku postati dijelom ekskluzivnog društva sretnih vlasnika ovih predivnih vila. Sada je pravo vrijeme da rezervirate svoj kutak raja. Kontaktirajte nas i doživite luksuz na novoj razini!  
ID KOD AGENCIJE: 1018-1112

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 549625  
Agency ref id: 1018-1112