

## Poreč, okolica, jednosoban PENTHAUSE sa terasom u blizini plaža!, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Nombre:               | Agencija Diamond Realestate   |
| Nombre:               | Agencija  |
| Apellido:             | Diamond Realestate  |
| Nombre de la empresa: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:         | Selling and renting   |
| Sitio Web:            | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| País:                 | Croatia   |
| Region:               | Istarska županija   |
| City:                 | Poreč   |
| City area:            | Poreč   |
| Código postal:        | 52440   |
| Dirección:            | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:               | +385 52 210 824   |
| Phone:                | +385 52 210 824   |
| Sobre nosotros:       | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Datos del anuncio

#### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | Poreč, okolica, jednosoban PENTHAUSE sa terasom u blizini plaža! |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Pies cuadrados:  | 66 m <sup>2</sup>  |
| Piso:            | 3  |
| Número de pisos: | 3  |
| Dormitorios:     | 2  |
| Precio:          | 273,019.00 €   |
| Publicado:       | 16.04.2024   |

#### Condición

|               |      |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 2022 |
|---------------|------|

#### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Poreč             |

Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, jednosoban PENTHAUSE sa terasom u blizini plaža! Nedaleko od grada Poreča na samo 8 km smjestit će se ova moderna stambena zgrada od ukupno 23 stana. Ovaj stan se nalazi na trećem katu te ima ukupno 52.86 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevnog boraka, blagovaone, kuhinje po open space konceptu, jedne spavaće sobe, jedne kupaone, lođe i ostave. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na terasu. Stanovi su okrenuti na zapad. Grijanje stana će biti putem kvalitetne klime uređaja te podno grijanje u kupaoni. Zgrada će imati lift. Parking se nalazi odmah ispred zgrade. Prve plaže se nalaze na samo 800 m. udaljenosti ili nekoliko minuta vožnje biciklom. Sav sadržaj za život od trgovine, ugostiteljskih objekata, turističkih kampova, pošte se nalaze u neposrednoj blizini zgrade. Planirani završetak gradnje je proljeće/ljeto 2024. Zbog svoje idealne lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život tako i za turistički najam u blizini mora. ID KOD AGENCIJE: 1031-345

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 549629  
Agency ref id: 1031-345  
Teléfono de contacto: 052210824