

## OTOK KRK, LINARDIĆI (okolica) - Kamena kuća za adaptaciju, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, LINARDIĆI (okolica) - Kamena kuća za adaptaciju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	120,000.00 €
Publicado:	17.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Linardići
Poštanski broj:	51500



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: OTOK KRK, LINARDIĆI (okolica) - Kamena kuća za adaptaciju Na zapadnom dijelu otoka Krka prodaje se starina, kamena kuća u nizu za adaptaciju. Kuća ima tlocrtnu površinu 73 m<sup>2</sup> te se proteže na dvije etaže i pripadaju joj dvije terase, spremište i konoba. U prizemlju se nalaze kuhinja, dnevni boravak, kupaonica i jedna soba, a iz hodnika se izlazi na bočnu terasu sa spremištem i podrumom. Terasa ima pogled na zelenilo. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat gdje se nalaze 4 spavaće sobe te balkon s lijepim pogledom. Postoji mogućnost izrade dodatne kupaonice na katu. Pogled s balkona je na Rijeku i Učku. Konoba u sklopu kuće može postati zanimljivo mjesto za druženje. Sastoji se od dvije prostorije. Zanimljiva je krušna peć, koja se danas rijetko viđa, a kojoj se može pristupiti i s vanjske i s unutarnje strane kuće. Kuća nema vlastito parkirno mjesto, iako postoji mogućnost da se proširi ulaz u dvorište. Prilika za renovaciju u autohtonom stilu u malom naselju, udaljenom 2000 m zračne linije od mora. \*\*\*

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26059

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 550227  
Agency ref id: 26059  
Teléfono de contacto: +385 91 575 9388