

Moderna samostojeća energetska neovisna kuća, Krk, Casa



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
 Nombre: Joda
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Código postal: 51260
 Dirección: Kralja Tomislava 112a
 Mobile: +385 91 890 4694
 Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Moderna samostojeća energetska neovisna kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	120 m ²
Tamaño del lote:	30000 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	1,500,000.00 €
Publicado:	06.12.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2011

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Prodaje se posebna nekretnina na čak 30000m2 zemljišta! Prekrasna energetska neovisna luksuzna villa u gradu Krku! Oko ville se nalazi obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo odnosno maslinik koji se prostire na 30.000 m2, na kojem se nalaze mladi nasadi masline. Okućnica ima sustav navodnjavanja iz akumulacije. Villa se sastoji hodnika, dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonom,
------------------------	--

dvije spavaće sobe, dvije kupaoalice, spremišta i energane. Održavanje temperature, vlažnosti zraka te izmjene zraka riješeno je depuratorom uz iskorištavanje temperature zraka, sunčeve energije i temperature tla. Villa ima terasu, bazen i sunčalište. Napajanje električnom energijom je iz fotonaponskih panela i dizel agregata te je sve spojeno na električnu mrežu. Villa ima moderno uređen interijer. Dominiraju velike staklene stijene koje pružaju prekrasan pogled na krčki zaljev i grad Krk. Eksterijer ville je u skladu s okolišem i prirodom oko nekretnine - obložena je kamenom. 2021 godine izgrađena još jedna kuća na parceli koju čini veliki dnevni boravak, soba, kuhinja, kupaoana i terasa s velikom konobom. Odlična prilika da postanete vlasnik jedne rijetke nekretnine na hrvatskom tržištu! ID KOD AGENCIJE: EI-15

Información de contacto adicional

Número de referencia 550322

interno:

Agency ref id: EI-15