

CRIKVENICA, KAČJAK - moćna vila od 800m² drugi red do mora na zemljištu od 2000m², Crikvenica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | CRIKVENICA, KAČJAK - moćna vila od 800m2 drugi red do mora na zemljištu od 2000m2 |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 800 m ² |
| Tamaño del lote: | 2000 m ² |
| Número de pisos: | 4 |
| Dormitorios: | 12 |
| Baños: | 6 |
| Precio: | 1.00 € |
| Publicado: | 17.11.2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Crikvenica |
| Área urbana: | Dramalj |
| Poštanski broj: | 51260 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Ubicación permiso: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



Calefacción

| | |
|----------------------|----|
| Calefacción central: | sí |
|----------------------|----|

Estacionamiento

| | |
|-----------------------|----|
| Garaje: | sí |
| Número de plazas de | 4 |
| aparcamiento: | |
| Plaza de aparcamiento | sí |
| cubierto: | |

Descripción

Información adicional: CRIKVENICA, KAČJAK - moćna vila od 800m² drugi red do mora na zemljištu od 2000m² U DUX ponudi izdvajamo odličnu priliku za kupnju veće vile posebnog karaktera u Crikvenici. Prekrasna kuća mediteranske arhitekture sveukupne stambene je površine 800m² na 4 etaže. Izgrađena je 50 metara od mora na zemljištu od 2000m² s panoramskim pogledom na more. Radi se o posebnoj kući u kojoj je pored resursa uloženo puno ljubavi i truda. Ova kuća koja se sastoji od 4 jedinice (trenutačno spojene), uključuje i poseban odvojeni objekt koji se sastoji od garaže 75m² te većeg apartmana za goste i gostinjski apartman veličine 78m². Raspored interijera kuće je sljedeći: - suteran - stan s jednom spavaćom sobom i terasom južne orijentacije veličine 40m² + terasa od 39m² - prizemlje - etaža veličine 188m² s 3 spavaće sobe i dnevnim boravkom od 52m² s izlazom na natkrivenu terasu od 49m² - prvi kat - etaža od neto 133m² s 4 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica 27m² i terasa s panoramskim pogledom na more 45m² - drugi kat - etaža od neto 139m² s 4 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica te terase sveukupne veličine 30m² Na zemljištu ispred kuće postoji mogućnost izgradnje bazena i teniskog igrališta. Zračna udaljenost do mora jeste 50 metara odnosno nekoliko koraka do prve plaže. Prednost ove nekretnine jeste mirna i privatna ulica. Na većini objekta postavljen je mramor, izgradnja jeste izuzetne kvalitete i korištene su posebne majstorske usluge pri uređivanju okoliša. Važne natuknice - 5 stambenih jedinica - velika garaža - blizina mora - kvalitetna gradnja - odlična stolarija Može se reći da je ovo odlična prilika za klijente u potrazi za većom kućom blizu mora koja će se prilagoditi po ukusu istih. ID KOD AGENCIJE: 26139

Información de contacto adicional

Número de referencia 550516
interno:
Agency ref id: 26139
Teléfono de contacto: +385 91 189 8332