

## RIJEKA, RASTOČINE, 2S+DB s pogledom na more, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, RASTOČINE, 2S+DB s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	76 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	25
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	3 m <sup>2</sup>
Precio:	160,000.00 €
Publicado:	17.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Rastočine
Poštanski broj:	51000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, RASTOČINE. 2s+db s pogledom na more Posredujemo pri prodaji lijepog dvosobnog stana s dnevnim boravkom na Rastočinama s prekrasnim pogledom na more. Stan se nalazi na nižem katu, jugozapadne strane, sunčan tako da grijanje nije niti potrebno, jer sam sustav centralnog grijanja sa cijevima koje prolaze kroz stan dodatno griju. Ima ugrađene razdjelnike kojima se dodatno regulira temperatura grijanja, ako je potrebno, a i doprinosi tome da se štedi energija, znači, plaćanje računa je po potrošnji. Karakteristika stana na Rastočinama su prostrane prostorije s puno prozora od zida do zida, odvojena kupaonica od toaleta, odvojena kuhinja s blagavaonicom, prekrasan dnevni

boravak s staklenom stijenom i izlazom na prostran zastaklojen balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Nekretnina se nalazi u održavanoj i kvalitetnoj zgradi sa tri lifta i mogućnost invalidskog prilaza. U širem centru je, tako da do Korza treba deseta minuta. Ovo je nekretnina vrijedna pažnje, zbog kvalitetne gradnje i ugodnog življenja. Svakako treba pogledati. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26100

## Información de contacto adicional

Número de referencia      550523  
interno:  
Agency ref id:            26100  
Teléfono de contacto:    +385 91 902 6353