

## DONJI LAPAC - obiteljska kuća katnica, okućnica 788 m2, Donji Lapac, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Ana Šporčić  
Nombre: Ana  
Apellido: Šporčić  
Nombre de la empresa: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
País: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Código postal: 53220  
Dirección: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Sobre nosotros: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Datos del anuncio

#### Común

Título: DONJI LAPAC - obiteljska kuća katnica, okućnica 788 m2  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 260 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 788 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 8  
Baños: 1  
Precio: 180,000.00 €  
Publicado: 06.12.2023

## Condición

Condición: Habitable  
Desarrollado: 2007  
Última reforma: 2022

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Ličko-senjska županija  
Ciudad: Donji Lapac  
Área urbana: Donji Lapac  
Poštanski broj: 53250

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Electricidad, Líneas telefónicas  
Eficiencia energética: D



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de combustible crudo

## Descripción

Información adicional: DONJI LAPAC - obiteljska kuća 260 m2, podrum, prizemlje i potkrovlje. U podrumu je garaža, kotlovnica i jedna podrumaska prostorija. Prizemlje su 3 sobe, kuhinja, blagavaonica, dnevni boravak kupatilo i wc, hodnik. Potkrovlje stepenice izvana ( neuređeno, roh-bau) može zaseban stan. Kuća ima struju, vodu, septičku jamu, stiropol fasadu 14 cm debljine, PVC stolariju, razvedeno podno grijanje ( peleti ) na krovu je lima. Kuća ima građevinsku dozvolu samo nije ucrтана u katastar. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 550541

interno:

Agency ref id: 1579

Teléfono de contacto: 091/4666 190