

Opatija, trosoban stan sa fascinantnim panoramskim pogledom, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: NEDA LOPAC
Nombre: NEDA
Apellido: LOPAC
Nombre de la empresa: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.adriatic-group.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Código postal: 52210
Dirección: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
Sobre nosotros: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija, trosoban stan sa fascinantnim panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	126.58 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	400,000.00 €
Publicado:	06.12.2023

Orientation

Orientación:	Oriente, Sudeste, Sur
--------------	-----------------------

Condición

Desarrollado:	2012
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Aguas residuales, Electricidad
------------------	--------------------------------

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Opatija, prodaje se trosoban stan sa zadržavajućim panoramskim pogledom na more i Kvarner. U zgradi novije gradnje, na svega 500m od mora i centra grada Opatije, jednog od turistički najposjećenijih mjesta na Jadranu, smjestio se ovaj stan na prvom i drugom katu sa ocharavajućim panoramskim pogledom. Stan je površine 108,02m² te se prostire na dvije etaže:- prva etaža sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje u jednom te 2 terase; i- druga etaža do koje se pristupa kružnim stepenicama sastoji se od 3 spavaće sobe, kupaonice i prostrane terase sa koje se pruža neometan pogled na more i Kvarner. Stanu pripada i garaža u suterenu površine 18,56m². Grijanje i hlađenje odvija se putem klima uređaja koji se nalazi u dnevnom boravku, dok se za grijanje može koristiti već ugrađena peć na pelete. Uz određenu manju investiciju kako bi se nekretnina prilagodila novim vlasnicima i njihovim željama, ova nekretnina može predstavljati kako nekretninu za život veće obitelji, tako i nekretninu za odmor ili turistički najam obzirom na blizinu plaža i centra te svih potrebnih sadržaja.

Información de contacto adicional

Número de referencia 550574

interno:

Agency ref id: 1000