

## Luksuzni penthouse s pogledom na more, Makarska, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzni penthouse s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	121 m <sup>2</sup>
Piso:	5
Número de pisos:	5
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Makarska
Área urbana:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prekrasan PENTHOUSE smješten u novogradnji, potpuno spreman za useljenje i oblikovan kako bi pružio vrhunski luksuzni doživljaj. Ovaj prostrani dom nudi tri raskošne spavaće sobe, dvije elegantne kupaonice opremljene walk-in tuševima, te poseban tuš na prostranoj terasi, uz pripremu za buduću jacuzzi kadu s nevjerojatnim pogledom. Panoramski prozori otkrivaju zadivljujući pejzaž koji obuhvaća more, grad, gradsku luku, planinu Biokovo, šumu i beskrajne maslinike. Luksuz nije samo u detaljima, već i u kvaliteti materijala. U cijelom stanu dominira španjolska keramika 1. klase, vrhunske sanitarije (Hansgrohe i Laufen), podno grijanje, inovativni klima sustav Breezless, pet klima uređaja u pojedinim prostorijama, videoportafon, podizno klizna stijenka, električne rolete, komarnici, protuprovalna vrata i mnoge druge modernosti. Ova oaza elegancije smještena je unutar već planski izgrađenog naselja, sa suvremenom infrastrukturom i uređenim prometnicama. Okoliš zgrade obiluje zelenim površinama i stablima, potpomognutim sustavom automatskog navodnjavanja. Nekretnina se nalazi u neposrednoj blizini svih ključnih sadržaja: osnovne škole, trgovine, crkve, parka, dječjih sportskih sadržaja i vrtića, sve unutar kruga od 150 metara. Gradsku plažu možete doći pješice za 450 metara, a do rive za 1000 metara. Ovo je ne samo dom, već i investicija u stil života. Idealna lokacija za život ili opuštanje, ova luksuzna nekretnina poziva vas da doživite najbolje što život može ponuditi. Kontaktirajte nas odmah i osigurajte svoje mjesto u oazi vrhunskog življenja! Marija Bošnjak Makarska +385 95 37 27 471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1642

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 550667  
Agency ref id: ST1642