

PRILIKA ! Kamena villa 4ss+db !, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	PRILIKA ! Kamena villa 4ss+db !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	596 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	449,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

Condición

Desarrollado:	2012
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan

Área urbana: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: U okolici Vodnjana prodajemo prekrasnu samostojeću kamenu kuću stambene površine 150m2 smještene na zemljištu od 596m2. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je dnevni dio open-space sa kuhinjom i blagavaonicom, kupaonica, spavaća soba te kotlovnica, dok su na katu tri spavaće sobe, kupaonica, ostava i veća natkrivena terasa sa djelomičnim pogledom na more. Dnevni dio i spavaća soba koji se nalaze u prizemlju imaju izlaz na natkrivenu terasu i bazen. Kuća je okružena zelenilom i ima potpunu privatnost. Grijanje je osigurano putem klima uređaja i centralnog na naftu. Idealna nekretnina kao investicija za turističke svrhe ili za život. Dokumentacija uredna. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0641

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 550712
Agency ref id: IST-0641
Teléfono de contacto: 0913314002