

RIJEKA, HRELJIN - nova kuća s dva velika stana s bazenom, parkingom, okućnicom i djelomičnim pogledom, Bakar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA, HRELJIN - nova kuća s dva velika stana s bazenom, parkingom, okućnicom i djelomičnim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	244 m ²
Tamaño del lote:	700 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	630,000.00 €
Publicado:	08.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bakar
Área urbana:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: RIJEKA, HRELJIN - nova kuća s dva velika stana s bazenom, parkingom, okućnicom i djelomičnim pogledom Predstavljamo novogradnju s dva stana i bazenom u blizini Rijeke i Bakra. Radi se o kvalitetnoj nekretnini smještena u mirnoj ulici nedaleko od prvih plaža i od Rijeke. Fantastična novogradnja s bazenom izgrađena je na zemljištu od 700m², a interijer se sastoji od dva velika stana koji se prostiru po cijeloj etaži. Stan u prizemlju veličine 116m² sastoji se od hodnika, 3 spavaće sobe, veliki open space dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica 36,5m², kupaonica, WC, jedne garderobe te komunikacija s južnom vanjskom terasom od 9m². Stan na prvom katu veličine 128m² sastoji se od velikog hodnika, 3 spavaće sobe, kupaonica, WC, walk in garderobe te open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom 36m² koja komunicira s vanjskom južnom terasom od 9m². Pri gradnji korišteni su odlični materijali, korištena je veća keramika, a boje su svijetle. Trenutno se dovršava okućnica i biti će useljivo 01/24. Kuća se prodaje spremna za useljenje i namještanje, odnosno "ključ u ruke". Privatna nekretnina nalazi se u mirnoj ulici, u kvalitetnom susjedstvu. Opisujući poziciju, nalazi se 1000 metara zračne linije od mora, odnosno samo 5 minuta vožnje do prve plaže. Vožnja do centra Rijeke traje 10 minuta. Uredno vlasništvo i dokumentacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26141

Información de contacto adicional

Número de referencia 550853
interno:
Agency ref id: 26141