

Luksuzan dvosobni stan s bazenom!, Povljana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuzan dvosobni stan s bazenom!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	71 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	50 m ²
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: LUKSUZNA NOVOGRADNJA U POVLJANI! Predstavljamo vam luksuzan dvosobni stan s bazenom i vrtom u novogradnji u Poveljani na otoku Pagu. Stan se nalazi na 1. katu samostojeće stambene zgrade sa 6 stambenih jedinica i 2 kata. Unutrašnjost stana se sastoji od prostranog open space prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (27,73m²), spavaće sobe 1 (6,5m²), spavaće sobe 2 (11,2m²), kupaonice (3,79m²) te natkrivene loggie (3,44m²). No ono što posebno ističe ovaj stan su njegovi pripadci u prizemlju zgrade. Stanu tako pripada i velika natkrivena terasa u prizemlju (33,37m²) koja dolazi s opremljenom vanjskom ljetnom kuhinjom i kaminom tvoreći idealno mjesto za provođenje nezaboravnih ljetnih večeri. Također za opuštanje kada god to poželimo tu je bazen s uređenim kamenim sunčalištem (25m²) te vrt koji će dodatno osigurati vašu intimu i dodatno uljepšati vašu terasu (25m²). Stan će biti opremljen Bosch klima uređajima u svim sobama, protuprovalnim i vatrootpornim vratima, podlogama od prvoklasne keramike, luksuznim sanitarijama, alu-pvc stolarijama s troslojnim staklom punjenim argonom, komarnicima i ostalim.. Dodatno eksterijer stana će biti opremljen bazenom i njegovom tehničkom prostorijom, vanjskim kamenim kaminom i ljetnom kuhinjom, električnom utičnicom na parkirnom mjestu za punjenje električnih vozila itd. Zgrada je građena od armiranog betona te je iznimno izdržljive statike. Uz to valja istaknuti i 10 centimetara izolacije od kamene vune, ograde od zatamljenog stakla na ogradama terasa, okloni zid od benkovačkog kamena itd. No jedna od najvećih pogodnosti ovog stana je njegova blizina do uređenih gradskih plaža i centra mjesta (300m!). Poveljana je slikovito obalno mjesto smješteno na otoku Pagu u Hrvatskoj, poznato po svojim prekrasnim plažama i kristalno čistom jadranskom moru. Grad karakterizira šarmantna kombinacija tradicionalnih kamenih kuća i modernih sadržaja, stvarajući savršenu mješavinu šarma starog svijeta i suvremene udobnosti. Posjetitelji Poveljane mogu uživati u mirnoj atmosferi, prepustiti se lokalnoj gastronomiji s ukusnim paškim sirom i janjetinom te istražiti bogatu kulturnu baštinu ove idilične jadranske destinacije. Obratite nam se s povjerenjem kako bismo vam dali više informacija te dogovorili razgledavanje nekretnine! Filip Luštica +385 95 544 2160 Vlatko šaran +385 98 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100061804

Información de contacto adicional

Número de referencia 550928
interno:
Agency ref id: DA100061804