

ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća na odličnoj lokaciji, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	73 m ²
Tamaño del lote:	100 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	345,000.00 €
Publicado:	08.07.2024

Condición

Última reforma:	2017
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRÁ, POREČ - Obiteljska kuća na odličnoj lokaciji Grad Poreč smješten je na zapadnoj obali Istre, te su ga u današnjem obliku smislili stari Rimljani prije dva tisućljeća. Zbog zvog povoljnog geografskog položaja te prirodnih i kulturnih ljepota, Poreč je jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj. Osnovna gospodarska grana je turizam, uz koju pozitivno koreliraju trgovina, graditeljstvo i poljoprivreda. Najznačajniji kulturni spomenik datira iz doba Bizanta, Eufrazijeva Bazilika s biskupijom iz 6. stoljeća. Ulice Poreča popločene su tragovima velikih kultura, antičkih, romaničkih i gotičkih. Poreč dakako karakteriziraju prekrasne plaže te kristalno čisto more. Nedaleko centra grada Poreča, prodaje se obiteljska kuća. Radi se o kamenoj kući, čija se površina proteže kroz prizemlje i kat te iznosi 73m² ukupne stambene površine. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja s blagovaonom i dnevni boravak, dok se na katu kuće nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. 2017. - te godine unutrašnjost kuće je u potpunosti je renovirana. Okućnica kuće, ograđena je te broji cca.100m² površine. Nalazi se unutar građevinskoga područja što pruža mogućnost dodatnog uređenja po želji budućeg vlasnika. Vlasništvo 1/1. Udaljenost do mora broji svega 3 kilometara, odnosno 5 minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26180

Información de contacto adicional

Número de referencia 551103
interno:
Agency ref id: 26180