

## Caffe bar sa sobama - TOP investicija, Varaždin, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Caffe bar sa sobama - TOP investicija
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	388 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Piso:	2
Dormitorios:	15
Baños:	8
Precio:	468,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Varaždin
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	42000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	6
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

## Descripción

Información adicional: Uhodani posao smještaja s komponentom ugostiteljske djelatnosti u samom centru Varaždina. Vrhunska lokacija sa parkiralištem s dvije strane objekta. Značajke: 1 apartman, 1 garsonjera i 6 dvokrevetnih soba koje mogu biti višekrevetne, radi modularnog namještaja Kapacitet za više od 30 gostiju Uređeno vlasništvo s kompletnom dokumentacijom Sve potrebne dozvole za smještaj i poslovanje Pogodno za različite djelatnosti (npr. privatne klinike, hosteli, boutique hoteli) Ova nekretnina je savršena prilika za one koji traže investiciju u turizam, ugostiteljstvo ili druge poslovne prilike. Nalazi se u blizini svih važnih sadržaja i lako je dostupna. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog poslovnog prostora! Darko Jurčec 00385 98 268 061 darko.jurcec@dogma-nekretnine.hr ID KOD AGENCIJE: VZ1573

## Información de contacto adicional

Número de referencia 551535  
interno:  
Agency ref id: VZ1573