

Vodnjan, moderna nova kuća s bazenom, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Vodnjan, moderna nova kuća s bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 114 m²
Tamaño del lote: 350 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 499,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Vodnjan
Área urbana: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Vodnjan, Istra Prodaje se ova moderna nova kuća u Vodnjanu pokraj svih sadržaja za život. Nova kuća sastoji se od prizemlja i prvog kata, izgrađena 2023. godine, ima ukupnu površinu od 114,18 m². U prizemlju se nalazi prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s velikim balkonskim prozorom iz kojeg se izlazi na veliku terasu. Do terase nalazi se bazen koji omogućuje uživanje u vrijeme ljetnih vrućih dana i noći. Soba s vlastitim kupatilom i natkrivenim balkonom osigurava privatnost, a tu su i dodatni WC za goste i protuprovalna vrata za sigurnost. Na katu se nalaze dvije sobe, jedna ima izlaz na balkon, a druga na veliku djelomično natkrivenu terasu koja pruža pogled na more i Brijunsko otočje, ostava i još jedno kupatilo za praktičnost. Dva parkirna mjesta za vaše ljubimce nalaze se ispred ulaza, a okućnica čini ovu nekretninu praktičnom i funkcionalnom. Moderna troslojna PVC stolarija, električne rolete i komarnici pridonose komforu i energetskej učinkovitosti. Grijanje je riješeno putem klima uređaja u sobama, dok je podno grijanje postavljeno u kupatilima. Priključak za peć ili kamin u dnevnom boravku i blagovaonici dodatno daje mogućnost uživanja u kući i zimi. Ova nekretnina svojim stanarima nudi suvremeni stil života s prekrasnim pogledom, ali i ugodan dom u mirnom okruženju. Zato krenite u upoznavanje s nekretninom. ID KOD AGENCIJE: 1035-113

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 551563
Agency ref id: 1035-113