

## Odlično zemljište pored mora u predivnoj Fažani, Fažana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Odlično zemljište pored mora u predivnoj Fažani  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 472 m<sup>2</sup>  
Precio: 400,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Fažana  
Área urbana: Fažana  
Poštanski broj: 52212



#### Descripción

Información adicional: Istra, Fažana, prodajemo parcelu 470m<sup>2</sup> u Fažani s projektom. Fažana svojim prekrasno uređenim plažama i šetnicama uz more prava je poslastica za ljubitelje

kvalitetnog odmora jer osim navedenog prednjači u turističkoj ponudi tokom sezone dok je cijele godine idealno mjesto za život i obitelj. Pregršt sadržaja kao što su škola, vrtić, trgovine, ljekarna, restorani i caffè barovi osiguravaju visoku kvalitetu života i odmora. Lokacija je ono što ističe ovu parcelu koja se nalazi u mirnoj ulici na samo 200 metara od prve plaže i mora. Idejni projekt sadrži dvojnu zgradu koja u prizemlju ima otvoreni prostor (kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica). Na katu se nalaze tri sobe svaka ima svoje kupatilo. Uz parcelu se nalazi sva infrastruktura. Parcela nudi i dva parkirna mjesta. Okolo parcele nalaze se obiteljske kuće, manje stambene zgrade i kuće za odmor. Ovakva građevinska parcela je prava prilika za investitore koji žele uložiti sredstva u visoko isplativu investiciju s obzirom da je takav tip nekretnina u Fažani uvijek tražen na tržištu.  
ID KOD AGENCIJE: 1035-58

## Información de contacto adicional

Número de referencia      551568  
interno:  
Agency ref id:            1035-58