

Karlovac, Centar - Zvezda, predivan salonski stan 260m2 na top lokaciji, Karlovac, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine
Nombre: Agencija
Apellido: Angelus nekretnine
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

hr

País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Vlačka ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Datos del anuncio

Común

Título: Karlovac, Centar - Zvezda, predivan salonski stan 260m2 na top lokaciji
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 258 m²
Piso: 1
Dormitorios: 5
Baños: 1
Precio: 245,000.00 €
Publicado: 13.12.2023

Condición

Desarrollado: 1937.
Última reforma: 2018



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Karlovačka županija
Ciudad: Karlovac
Área urbana: Zvijezda
Poštanski broj: 47000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Angelus nekretnine nude vam na prodaju stan: LOKACIJA Stan se nalazi na I katu

dvorišne poslovno stambene zgrade, bez lifta, u samom centru Karlovca na top lokaciji, gradska četvrt Zvijezda, svega 250m udaljeno od Korza. U neposrednoj blizini nalaze se mnoge državne i obrazovne institucije, poslovni prostori, razne trgovine, pošta, banke, parkovi itd. Lokacija je vrlo dobro povezana s gradskom javnom prometnom mrežom. OPIS Predivan građanski stan površine cca 260m² s visokim stropovima sastoji se od ulaznog hodnika iz kojeg je pristup u gotovo sve prostorije u stanu, pet soba različitih površina od kojih su neke međusobno povezane, kupaonice, toaleta, dvije ostave i dvije prostrane terase, manja terasa je površine cca 22m², a veća terasa je površine cca 38m². Stanu pripada i tavan koji ide gotovo cijelom dužinom stana. Stan je vrlo svjetao i zračan, što čini jednu vrlo ugodnu atmosferu prilikom boravka u njemu. Ova nekretnina je izuzetna prilika ili za stanovanje u centru ili kao investicija za npr. boutique hotel, polikliniku, hostel, restoran, muzej itd Vlasništvo uredno, tereta nema. Preporuka agencije! Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.

===== Agencijska provizija obračunava se u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Cjenikom objavljenim na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4718

Información de contacto adicional

Número de referencia 552040
interno:
Agency ref id: 4718