

Trogir Čiovo Okrug Gornji novogradnja 126,89 m2 vrhunski stan, Okrug, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Željko Ajduk
 E-mail: aajduk77@gmail.com
 Nombre: Željko
 Apellido: Ajduk
 Nombre de la empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: http://www.agencijaajduk.hr/
 País: Croatia
 Region: Splitsko-dalmatinska županija
 City: Podbablje
 City area: Kamenmost
 Código postal: 21262
 Dirección: Domovinske zahvalnosti 68
 Mobile: +385(0)91 5074123
 Phone: +385(0)99 2725770
 Sobre nosotros: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
 SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
 REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.D.
 MB OBRTA: 92295045
 OIB: 71504341856
 TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
 IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
 Reg No.: 77/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Trogir Čiovo Okrug Gornji novogradnja 126,89 m2 vrhunski stan
 Propiedad para: Venta
 Pies cuadrados: 126.89 m²
 Dormitorios: 3

Baños: 2
Precio: 367,981.00 €
Publicado: 13.12.2023

Orientation

Orientación: Sur

Condición

Desarrollado: 2024
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Ciudad: Okrug
Área urbana: Okrug Gornji
Poštanski broj: 21223

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad,
Líneas telefónicas
Eficiencia energética: A+



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: U urbanoj vili prodaje se vrhunski stan u novogradnji na odličnoj lokaciji u mjestu Okrug Gornji na poluotoku Čiovo pored grada Trogira. Stan se nalazi na prvom katu. Ukupna površina stana sa pripatcima iznosi netto 126,89 m2, a sastoji se od hodnika, ogromnog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (63,35 m2), dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, velike terase s otvorenim pogledom na more te dva parking mjesta u dvorištu urbane vile. Sama izgradnja je na najvišem nivou, gradi se sa najboljim materijalima i izolacijom (stiropol fasada od 10cm). Stan će

biti opremljen sa blindo vratima, sve prostorije će biti klimatizirane, podno grijanje, a vrhunska keramika će biti postavljena na sve podove. S obzirom na lokaciju urbane vile, stan ima odličnu komunikaciju sa aerodromom od kojeg je putem nove ceste i novog mosta udaljen svega 5km. Udaljenost od mora i centra mjesta je 500 metara, a svi potrebni sadržaji su također u blizini. Planirani rok završetka i useljenja je kraj rujna 2024. godine. U ovom trenutku tj. dok traje izgradnja mogući su razni modeli plaćanja, naravno sve u dogovoru sa investitorom. Napominjemo da u istom objektu kao i u objektima koji se grade istovremeno na istoj lokaciji u ponudi imamo još stanova. Molimo samo ozbiljne ponude. Postoji mogućnost dogovora oko cijene kao i načina plaćanja! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija. oznaka stana 2.2

Información de contacto adicional

Número de referencia 552062
interno:
Agency ref id: 2282
Teléfono de contacto: +385 99 272 5770