

## Oprtalj, okolica! Građevinsko zemljište sa ruševinama na mirnoj lokaciji! Oprtalj, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Oprtalj, okolica! Građevinsko zemljište sa ruševinama na mirnoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	761 m <sup>2</sup>
Precio:	85,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Oprtalj
Área urbana:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



#### Descripción

Información adicional: Istra, Oprtalj, okolica Na samo par minuta vožnje od prekrasnih gradova Oprtalj,

Grožnjan i Momjan, smješteno u mirnom Istarskom naselju, nalazi se ovo odlično građevinsko zemljište sa ruševinama! Ukupna površina zemljišta iznosi 761 m<sup>2</sup>. Na zemljištu se nalaze 3 povezane kuće tlocrtnne površine oko 100 m<sup>2</sup> i štale u dvorištu površine oko 50 m<sup>2</sup>. Struja se nalazi na parceli, a voda u neposrednoj blizini. Kuće su u potpunosti okružene prirodom i zelenilom. Nekretnina zahtjeva potpunu renovaciju. S obzirom na lokaciju i sadržaj nekretnina može biti jako dobra investicija za kuću za odmor. Interesantna nekretnina kakvu se ne nalazi često na tržištu, idealna je za sve ljubitelje tradicionalnih istarskih mjesta i krajolika. Na samo par minuta vožnje nalazi se granica sa Slovenijom, kao i prekrasni gradovi Oprtalj, Grožnjan i Momjan te razni restorani, trgovine kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi potrebni sadržaji. More je udaljeno na pola sata lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-739

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 552157  
Agency ref id: 1027-739  
Teléfono de contacto: +38552210824