

Oprtalj, autohtona kuća u centru!, Oprtalj, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Oprtalj, autohtona kuća u centru!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	340,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	1900
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Oprtalj

Área urbana: Oprtalj
Poštanski broj: 52428

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Oprtlaj Na samo par koraka od centra grada Oprtlja, smještena je ova izuzetna autohtona velika kuća u nizu! Kuća se proteže na prizemlje, 1.kat, 2.kat i 3.kat, a ukupna površina kuće iznosi 250 m². U prizemlju se nalazi ulazna prostorija i konoba. Unutarnjim drvenim stepenicama se dolazi do 1. kata gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom i kupaonica. Iz kuhinje se izlazi na veliku terasu idealnu za sva druženja sa koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo i prirodu. Sa te etaže se izlazi i na stražnju stranu kuće gdje se nalazi još jedna manja terasa. Na 2. katu se nalaze 2 spavaće sobe, kupaonica i hodnik. Na 3. katu se nalazi kupaonica i 4 spavaće sobe od kojih je jedna soba koja je nekada bila kuhinja a sada služi kao spavaća soba. Iz kupaonice se može pristupiti i tavanskom prostoru koji je odličan kao skladište. Dio kuće se grije preko peći na pelete a dio na grijalice na struju. Kuća ima i 4 dimnjaka tako da se na svakoj etaži može dodati peć na drva ili pelete. Kuća je autohtonog stila sa prekrasnim detaljima od drva i kamena te joj potrebna određena adaptacija. Kući pripada i još jedna manja kamena kuća koja se proteže na prizemlje i 1. kat sa ukupno 4 prostorije. Manja kuća ima i vlastiti ulaz sa ceste i trenutno je u visokoj roh bau fazi te ju potrebno dovršiti. Nekoliko koraka od kuće nalazi se javni parking na korištenje. Kuća je smještena u samom centru šarmantnog malog Istarskog gradića Oprtlja. U neposrednoj blizini se nalaze brojni restorani, vinarije, agroturizmi, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. Radi se o kući koja je idealna za svakog tko voli šarm malih Istarskih mjesta, a kuća se može koristiti za odmor, turizam ili za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1027-737

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 552160
Agency ref id: 1027-737
Teléfono de contacto: +38552210824