

## STAN, PRODAJA, OPATIJA, CENTAR, 100 M2, 2SS+DB, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | STAN, PRODAJA, OPATIJA, CENTAR, 100 M2, 2SS+DB |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Pies cuadrados:  | 100 m <sup>2</sup>                             |
| Número de pisos: | 3  |
| Dormitorios:     | 3  |
| Baños:           | 2  |
| Precio:          | 395,000.00 €                                   |
| Publicado:       | 14.12.2023                                     |

### Condición

|                 |      |
|-----------------|------|
| Desarrollado:   | 1886 |
| Última reforma: | 2019 |

### Ubicación

|       |         |
|-------|---------|
| País: | Croatia |
|-------|---------|

Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, OPATIJA, CENTAR, 100 M2, 2SS+DB Prodaje se trosoban stan u strogom centru Opatije, površine 100 m2. Stan se prodaje u zgradi sa 3 kata bez lifta koja je izgrađena 1886. i stan se nalazi u prizemlju zgrade. Sastoji se od dnevnog boravka spojenog sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, od kojih se jedna nalazi u suterenu, dvije kupaonice i ostave. Stan ima vlastiti izlaz na terasu i parkirno mjesto na korištenje. Stan je u potpunosti renoviran 2019., uključujući i kvalitetnu hidroizolaciju. Orijentacija: jug. Vlasništvo uredno. Cijena 395.000,00€ ID KOD AGENCIJE: 4889

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 552207  
Agency ref id: 4889  
Teléfono de contacto: +385 99 5958 933