

## Prelep stan na Vračaru ID#123555, Vračar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Lider Winner Nekretnine  
Nombre: Lider Winner  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11000  
Dirección: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nosotros: Lider nekretnine Winner es una empresa especializada en transacciones inmobiliarias, una de las primeras en Belgrado, calificada profesional y técnicamente para brindar servicios, mediación en la compra o venta de bienes inmuebles, alquiler o arrendamiento, así como valoraciones inmobiliarias.

La empresa fue fundada en 1993 en Belgrado.

Con la experiencia adquirida, el líder inmobiliario de Winner se ha convertido en una empresa que, con su personal, está capacitada profesional y técnicamente para llevar a cabo actividades en todo el territorio de Belgrado.

Participan en la obra:

gerentes autorizados como organizadores de trabajo y analistas de bases de datos

inmobiliarias establecidas y bases de datos de clientes, agentes autorizados como comercializadores en el ramo, sector de apoyo como la logística y el servicio de telemarketing, abogados especializados en trabajar con bienes raíces con el objeto de que los clientes puedan realizar las labores de compra-venta y emisión de la forma MÁS RÁPIDA, CON LA MEJOR CALIDAD y MÁS ECONÓMICA, con total discreción y seguridad jurídica.

Número en el registro de intermediarios: 992  
992

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

|                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| Título:          | Prelep stan na Vračaru ID#123555 |
| Propiedad para:  | Venta                            |
| Pies cuadrados:  | 160.00 m <sup>2</sup>            |
| Piso:            | 4                                |
| Número de pisos: | 5                                |
| Dormitorios:     | 4                                |
| Baños:           | 1                                |
| Precio:          | 700,000.00 €                     |
| Publicado:       | 14.12.2023                       |

### Ubicación

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| País:                | Serbia       |
| Provincia / Región / | Grad Beograd |
| Provincia:           |              |
| Ciudad:              | Vračar       |
| Adresa:              | Braće Nedić  |
| Poštanski broj:      | 11000        |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa  
Ascensor: sí

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Ovaj prelep stan nalazi se na Vračaru. Prostire se od Krunske ulice do Bulevara kralja Aleksandra u neposrednoj blizini hotela Metropol. Odličnog rasporeda sa odvojenim spavaćim blokom. Čine ga hodnik, toalet, kuhinja iz koje se izlazi na terasu koja gleda na baštu, trpezarija izuzetno prostrana dnevna soba. Po strukturi četvorosoban, tri spavaće sobe od kojih je jedna master sa garderoberom i „walk in“ garderoberom sopstvenim kupatilom i zasebnim ulazom. Dve spavaće sobe dele drugo kupatilo. Dvostrano orjentisan, svetao sa aluminijumskom stolarijom, podom širokih dimenzija i vrhunskom keramikom. Centrana klima skrivena u spušenom plafonu. Prostran, prijatan a ušuškan u luksuzni ambijent. Kako ima dva ulaza moguća je podela na dve stambene jedinice. Zgrada je sa strogim održavanjem. Mogućnost kupovine garaže sa dva garažna mesta. Pored video nadzora zgrade i stana postoji fizičko obezbedjenje za ulaz u garaže. Prodaje se delimično namešten. Moguća je kupovina na kredit. agencijska provizija 2%

## Información de contacto adicional

Número de referencia 552234  
interno:  
Agency ref id: 123555