

Zagreb, Pantovčak - kuća 800m2 na prodaju, Gornji Grad - Medveščak, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine
Nombre: Agencija
Apellido: Angelus nekretnine
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.angelusnekretnine.hr>

País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Datos del anuncio

Común

Título: Zagreb, Pantovčak - kuća 800m2 na prodaju
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 800 m²
Tamaño del lote: 1300 m²
Dormitorios: 22
Baños: 6
Precio: 3,200,000.00 €
Publicado: 14.12.2023

Condición

Desarrollado: 1982



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj: 10000

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Angelus nekretnine nude vam na prodaju kuću: LOKACIJA Vila je smještena na središnjem dijelu ulice Pantovčak, sa zapadne strane ceste. Svaka od tri terase glavne kuće ima pogled na Zagreb sa jedne strane i na Medvedgrad i Sljeme sa druge strane, a ispod kuće je pripadajući vrt i voćnjak koji se spušta u šumu Jelenovac. PANTOVČAK – sjeverni centralni dio Zagreba, TOP LOKACIJA Ovo je zelena rezidencijalna zagrebačka četvrt. U glavnoj ulici Pantovčak smješteno je

mного ambasada, a tu su i predsjednički dvori. Vrlo lijepa i mirna četvrt Zagreba. Do glavnog gradskog trga ima 3 min vožnje autom, a pješice cca 1-2km ovisno o točnoj lokaciji. 25 min (19,4km) do Američke Internacionalne škole Zagreb (Bundek) 13 min (8km) do Njemačko /Francuske škole EURO CAMPUS(Fratrovac) 8 min (5km) do Internacionalne Britanske škole Bright horizons(Sv.Duh) 8min (5km) do Međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Prva zona javnog gradskog prijevoza – autobusna stanica je na 3 min hoda od kuće. Autobusna linija veže Mihaljevac i Britanski trg. OPIS Na raspolaganju vam je glavna kuća sa 4 etaže i galerijom, površine 685m², i manja dvorišna dvoetažna kuća koja ima 115m². Svaka etaža glavne kuće ima poseban ulaz sa unutrašnjeg stepeništa, jednu veću i četiri manje prostorije, kupaonicu, poseban wc i kuhinju. Ukupan broj soba u glavnoj kući je 20, i svaka ima poseban klima uređaj. U kući je plinsko centralno grijanje. Stakla su zaštićena reflektirajućim folijama. U prizemnoj etaži manje kuće je trosobni stan sa kuhinjom i kupaonom, a u suterenu je studio sa saunom i kupaonom. Prostrane, svijetle prostorije, vrhunski drveni parket, kristalni lusteri, terasa popločana bijelim mramorom. Ulazni dio i dvorište popločano je granitom. Prednji dio dvorišta opremljen je senzorom za snijeg sa strujnim grijačima za otapanje snijega i leda. Kuća je prethodno bila iznajmljena u svrhu ambasade, i primjerena je za namjenu ambasade, ali i za bilo koju drugu poslovnu / uredsku / stambenu namjenu. U dvorištu je garaža za dva automobila, te parkirna mjesta za četiri veća kombija odnosno adekvatan broj osobnih automobila. Posebnost je kružni tok od jednog ulaza kroz dvorište kuće, do drugog kolnog ulaza / izlaza, što omogućava parkiranje većeg broja automobila i protočnost parkirnog i garažnog prostora u dvorištu. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. ===== Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 3957

Información de contacto adicional

Número de referencia 552310
interno:
Agency ref id: 3957