

Konavle, Cavtat, luksuzno uređena kuća s bazenom, 220 m2, Konavle, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine
Nombre: Agencija
Apellido: Angelus nekretnine
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.angelusnekretnine.hr>

País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Vlačka ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
 visokoj kvaliteti naše
 posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
 kontinuiranom treningu naših
 zaposlenika, stalnom ažuriranju
 informacija i kontinuiranom
 prijenosu znanja unutar naše
 tvrtke. Kad prodajete svoj dom
 s nama, uvjeravamo Vas da će
 Vaša nekretnina biti oglašena i
 prezentirana na pravi način. A
 kada budete kupovali svoj dom
 iz snova, radit ćemo u nadi da
 Vaši snovi postanu stvarnost.
 Naša je strast pronaći za Vas
 novi dom ili poslovni prostor.
 Važno nam je da se u svom
 novom prostoru osjećate
 ugodno i da on u potpunosti
 odgovara Vašim potrebama. U
 svim fazama procesa
 kupoprodaje ili najma uvijek
 vam aktivno pomažemo,
 prisutni smo s vama u svim
 fazama pregovora do konačne
 realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
 nadasve diskrecija su za nas
 najvažniji stup našeg
 poslovanja, što nas čini
 uspješnim u našem poslu. Mi
 smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.
 Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine
 Sjedište: Vlaška ulica 72
 OIB: 09618765380
 Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Datos del anuncio

Común

Título:	Konavle, Cavtat, luksuzno uređena kuća s bazenom, 220 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m ²
Tamaño del lote:	265 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	14.12.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska županija
Provincia:	
Ciudad:	Konavle
Área urbana:	Cavtat
Poštanski broj:	20213

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A

Descripción

Información adicional: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju luksuzno uređenu vilu s bazenom nadomak Dubrovnika LOKACIJA Cavtat je lijepi mali gradić na moru koji se nalazi na nepunih dvadesetak kilometara od Dubrovnika. Administrativno je središte općine Konavle, a zbog blizine zračne luke odlično je povezan s cijelim svijetom. To je mjesto predivnih ljetnikovaca, ugodne klime, prekrasnih plaža i uvala. Ljepota i opuštenost ovog gradića su vrlo privlačni kako za obiteljski život tako i za turiste. Kuća se nalazi na samom ulasku u Cavtat, a udaljena je od zračne luke samo par minuta vožnje. OPIS Ova vrlo lijepa i luksuzno uređena kuća s bazenom ima tri etaže. Objekt je opremljen video nadzorom, video portafonom,

optičkim internetom, a bežični internet je dostupan u cijeloj kući. Od ostale opreme možemo izdvojiti alarmni sustav, vatrodjavu, SATV, solarno grijanu sanitarnu vodu, automatsko navodnjavanje, vlastitu praonicu te grijanje vanjskog bazena. Ispred kuće su četiri parkirna mjesta osigurana video nadzorom. Objekt je trenutno u funkciji turističkog najma, ali je prilagođen i za obiteljski život. U prizemlju kuće se nalazi jedna spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja s blagovanicom, kupaonica te natkrivena terasa. Ispred je vanjski bazen s velikim sunčalištem te praonica i strojarnica koje su odvojene. Prvi i drugi kat također imaju svaki po jednu sobu, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu te balkon odnosno terasu. Do katove se dolazi unutarnjim stubištem. Udaljenost do autobusne stanice je stotinjak metara, a centar mjesta i plaže su na 15-tak minuta šetnje. Za sve dodatne informacije možete se obratiti u agenciju. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. Please visit our website

<https://angelusnekretnine.hr/real-estate-zagreb> for more information on this property. DESCRIPTION This very nice and luxuriously decorated house with a pool has three floors. The facility is equipped with video surveillance, video intercom, optical internet, and wireless internet is available throughout the house. Among other equipment, we can single out the alarm system, fire alarm, SATV, solar-heated sanitary water, automatic irrigation, private laundry, and outdoor pool heating. In front of the house are four parking spaces secured by video surveillance. The facility is currently in the function of tourist rental, but it is also adapted for family life. On the ground floor, there is one bedroom, living room, kitchen with dining area, bathroom, and a covered terrace. In front is an outdoor pool with a large sun deck and laundry and engine room which are separate. The first and second floors also has one bedroom, living room, kitchen, bathroom, and balcony or terrace. The floors are reached by an internal staircase. ID KOD AGENCIJE: 3573

Información de contacto adicional

Número de referencia 552369
interno:
Agency ref id: 3573