

## Kuća s Potencijalom na Top Lokaciji, Šibenik - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća s Potencijalom na Top Lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	820 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	540,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1989
Última reforma:	2012

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik - Okolica
Área urbana:	Grebaštica
Poštanski broj:	22000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Kuća s potencijalom smještena na iznimno poželjnoj lokaciji, drugi red od mora, smještena na iznimno poželjnoj lokaciji, drugi red od prekrasnog Jadranskog mora. Ova prostrana nekretnina pruža udobnost i raznolikost na tri razine, idealnu za turističke svrhe ili kao obiteljski dom za cjelogodišnje uživanje. Prizemlje sadrži prostrani dnevni boravak s terasom, kuhinja s blagovaonicom i terasom, kupaona s wc te kotlovnica. Kat kuće sadrži dvije prostrane spavaće sobe, kupaonu s wc, kuhinju s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak te terasu. Drugi kat kuće sadrži prostranu spavaću sobu, kupaonu s wc, kuhinju s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak te terasu. Terasa omogućavaju dovoljno prostora za postavljanje stola, stolica, ležaljke i druge elemente za opuštanje s pogledom na more. Kući pripada 7 parkirnih mjesta, roštilj. Svaka kupaonica je opremljena hidromasažnom kadom, solarni paneli. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, škola, vrtić, pošta, igralište, restoran te javni prijevoz. Ova nekretnina pruža savršenu kombinaciju udobnosti, funkcionalnosti i blizine svih važnih sadržaja. Savršena je za one koji traže mirno mjesto uz more, ali i blizinu svih potrebnih usluga. Grebaštica je slikovito malo mjesto smješteno uz obalu Jadranskog mora, na južnoj obali Hrvatske. Nalazi se između poznatih turističkih destinacija Šibenika i Primoštena te je poznata po svojoj mirnoj atmosferi, prekrasnim plažama i čistom moru. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte me već danas! Anđela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com  
ID KOD AGENCIJE: DA100061866

## Información de contacto adicional

Número de referencia      552420  
interno:  
Agency ref id:              DA100061866