

Vrhunska lokacija; blizina Kvatrića-93m2, 3.kat, Zagreb, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Marijana Maloča
Nombre: Marijana
Apellido: Maloča
Nombre de la empresa: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306

Sobre nosotros: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Datos del anuncio

Común

| | |
|-----------------|---|
| Título: | Vrhunska lokacija; blizina Kvatrića-93m2, 3.kat |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 93 m ² |
| Piso: | 3 |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 1 |
| Precio: | 380,000.00 € |
| Publicado: | 15.12.2023 |

Condición

| | |
|---------------|-----------|
| Desarrollado: | 1994 |
| Condición: | Mantenido |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Grad Zagreb |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Zagreb |
| Área urbana: | Maksimir |
| Poštanski broj: | 10000 |



Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

| | |
|------------------------|--------------------|
| Infraestructura: | Aire acondicionado |
| Eficiencia energética: | En preparación |

Descripción

| | |
|------------------------|--|
| Información adicional: | <p>La Mar agencia posreduje u prodaji četverosobnog stana na vrhunskoj lokaciji. Zgrada je izgražena 1994.g., jako kvalitetna i čvrsta gradnja! Odlična prilika za obiteljski stan na izuzetnoj lokaciji. Prema vlasničkom listu ukupna površina stana iznosi 69,04m², dok je u naravi 93m². Stan je dvoetažni; na 1. etaži nalazi se: ulazni dio, kuhinja i blagavaonica, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica s wc-om i balkon. Na 2. etaži se nalazi jedna soba, mali dnevni boravak i wc. Stanu pripada šupa koja se nalazi u podrumu. U slučaju prodaje namještaj po dogovoru. Grijanje: centralno etažno, 2 klime Odlična lokacija- blizina Kvatrića, samog centra, dućana, fakulteta, škole, kafića. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014, Matea Bošnjaković U slučaju kupnje ove nekretnine ili bilo koje druge iz ponude La Mar agencije, kupac plaća</p> |
|------------------------|--|

proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar
nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-348 Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia 552465

interno:

Agency ref id: iro-348