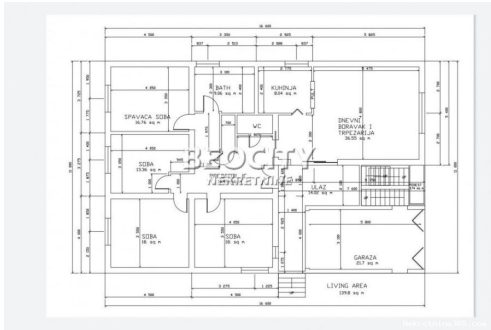


## Novi Sad, Telep, Šaplaninska, 7.0, 330m2, Novi Sad - grad, Casa



### Información del vendedor

**Nombre:** Beocity Nekretnine  
**E-mail:** kancelarija@beocitynekretnine.rs  
**Nombre:** Beocity  
**Apellido:** Nekretnine  
**Nombre de la empresa:** Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
**Service Type:** Selling and renting  
**Sitio Web:** <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
**País:** Serbia  
**Region:** Grad Beograd  
**City:** Beograd  
**Dirección:** Makenzijeva 22  
**Mobile:** 060/328-3901  
**Phone:** 011/328-3901  
**Sobre nosotros:** BEOCITY NEKRETNINE  
 Makenzijeva 22, 11000  
 Beograd  
 Matični broj: 63490954  
 PIB: 108493302  
 Reg. broj: 554  
**Reg No.:** 554  
**Política de privacidad:**

### Datos del anuncio

#### Común

**Título:** Novi Sad, Telep, Šaplaninska, 7.0, 330m2  
**Propiedad para:** Venta  
**Pies cuadrados:** 330 m<sup>2</sup>  
**Dormitorios:** 7  
**Bodega:** sí  
**Precio:** 260,000.00 €  
**Publicado:** 15.12.2023

#### Ubicación

**País:** Serbia  
**Provincia / Región /** Vojvodina  
**Provincia:**  
**Ciudad:** Novi Sad - grad

Área urbana: Novi Sad  
Adresa: Šaplaninska



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 38875, IV/IV, 5a, spratna, po+p+pk, struja, kanalizacija, klima, telefon, terasa, uknjižen, garaza, parking, dvorište/bašta, podrum, cela. Kuća na odličnoj lokaciji na Telepu: blizina Osnovne škole, obdaništa, pošte, gradskog prevoza, marketa, bulevar Patrijarha Pavla na 300m. Fantastičan pogled na Frušku Goru, blizina Dunava, Objekat ima dve stambene jedinice: Spratnost objekta: podrum, prizemlje, potkrovlje ( Po+P+Pk). Prizemlje čine: 4 spavaće sobe, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo, WC, ukupno 120m2. Potkrovlje čine: 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, ukupno 110m2. Podrum poseduje veliku radionicu, sobu, kotlarnicu, dve ostave, ukupno 80m2. Grejanje je centralno, dve kotla: jedan na gas, drugi na čvrsto gorivo. Garaža u skolu kuće 25m2. Tavanski prostor. U dvorištu se nalazi pomoćni objekat od čvrstog materijala. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 552588  
Agency ref id: 38875  
Teléfono de contacto: +381 (60) 555-9734