

## Tivat, Centar, , 1.0, 48m2, Tivat, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nombre: Beocity  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Makenzijeve 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeve 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Tivat, Centar, , 1.0, 48m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 48 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 1  
Precio: 184,000.00 €  
Publicado: 15.12.2023

#### Ubicación

País: Montenegro  
Provincia / Región / Crnogorsko primorje  
Provincia:  
Ciudad: Tivat

Área urbana: Tivat

## Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 72027, I/IV, u izgradnji, stambena zgrada. Stambeno- poslovni objekat se nalazi na parceli površine 5.217,37m<sup>2</sup> a njegova ukupna bruto grđevinska površina je 13.330,00m<sup>2</sup>, spratnosti P+4. Izgradnju objekta započeli smo u aprilu 2020 godine, a rok za zavšetak radova je april 2022. Radovi na objektu teku izvanrednom dinamikom, a grubi radovi objekta završeni su prije planiranog roka. Objekat je pozicioniran na odličnoj lokaciji u Tivtu koja se nalazi na Seljanovu. Parcela se graniči sa Jadranskom magistralom što ovu lokaciju čini posebno atraktivnom. Objekat dinamične forme i modernog dizajna nalazi se na 200m udaljnosti od mora i 500 m udaljenosti od naselja Porto Montenegro. Objekat ima podzemnu garažu kapaciteta 122 parking mjesta. Direktan pristup od garaže do stambene jedinice moguć je putem vertikalnih komunikacija, stepeništem i liftom. U prizemlju su smjesteni poslovni prostori kao i zelena pijaca koja je funkcionalno zasebna cjelina. Stambeni dio, koji u ponudi ima garsonjere, jednosobne, dvosobne i trosobne stanove nalazi se na spratnim etažama. Agent BEOCITY. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 552711  
interno:  
Agency ref id: 72027  
Teléfono de contacto: +381 (60) 328-3901