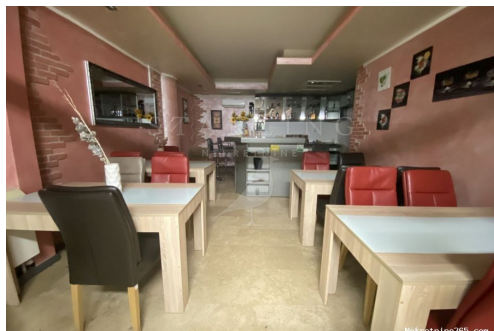


## POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, PULA, 37 M2, Pula, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, PULA, 37 M2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	37 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Piso:	1
Dormitorios:	2
Precio:	100,000.00 €
Publicado:	15.12.2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, PULA, 37 m2 Prodaje se poslovni prostor veličine 37 m2 na prvom katu u centru Pule na frekventnoj lokaciji. Zgrada je izgrađena 1990. godine te ima četiri kata. Poslovni prostor se sastoji od glavne prostorije te spremišta i male kuhinje (moguća prenamjena u WC). Prostor se prodaje u potpunosti opremljen kao što je vidljivo na fotografijama. Pripada mu ugostiteljska terasa na javnoj površini. Radi odlične lokacije pogodan je za razne djelatnosti, iako je trenutno uređen kao ugostiteljski objekt, a moguća je i prenamjena u stambeni prostor. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji kao što su trgovine, parkovi, šetnice, škole, javni prijevoz... Parking: javni naplatni. Grijanje: isključivo na klimu. CIJENA: 100.000,00 EURA ID KOD AGENCIJE: 4895

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 552987

Agency ref id: 4895

Teléfono de contacto: +385 99 5958 933