

## Palilula, Borča, Put za Crvenku, 3.0, 256m2, Palilula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine  
 E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
 Nombre: Beocity  
 Apellido: Nekretnine  
 Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
 Service Type: Selling and renting  
 Sitio Web: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
 País: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Dirección: Makenzijeveva 22  
 Mobile: 060/328-3901  
 Phone: 011/328-3901  
 Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE  
 Makenzijeveva 22, 11000  
 Beograd  
 Matični broj: 63490954  
 PIB: 108493302  
 Reg. broj: 554  
 Reg No.: 554  
 Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Palilula, Borča, Put za Crvenku, 3.0, 256m2  
 Propiedad para: Venta  
 Pies cuadrados: 256 m<sup>2</sup>  
 Dormitorios: 3  
 Precio: 250,000.00 €  
 Publicado: 15.12.2023

#### Ubicación

País: Serbia  
 Provincia / Región / Provincia: Grad Beograd  
 Ciudad: Palilula  
 Área urbana: Borča

Adresa: Put za Crvenku

## Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 51276, PR/V, 9a, spratna, pr + i, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, dvorište/bašta, stambeno-poslovna. Nova svetla kuća na velikom placu od 9a.45m2 uknjizeno. Vlasništvo 1/1. Kuća u osnovi 128m2 + 40m2 trem. Gornja osnova 128m2 +40m2 terasa. Dva mokra čvora na svakom spratu po jedan. Grejanje je preko vodene pume, radijatori po celoj kući. Može se koristiti zbog svoje prilagodljivosti i kao stambeni, kao poslovni prostor ili manjom adaptacijom i kao skladišni prostor. Ima dosta mesta za parking. Stepenište u odnosu na fotografije je drveno i zatvoreno. Troškovi u zimskim mesecima su oko 150e. Pogodno je i za preuređenje u dve odvojene stambene jedinice. U službi poslovnog prostora pogodno je i za uslužne delatnosti. Ozakonjenje može u dogovoru sa kupcem da se završi u kratkom roku. Agent BEOCITY. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 553020  
interno:  
Agency ref id: 51276  
Teléfono de contacto: +381 (60) 328-3901