

Plac, Zemun, Ugrinovci, 97ari,građ.zeljište,informacija o lokaciji ID#1269. Zemun, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Simonović Nekretnine

Nombre: Simonović

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://simonovic-nekretnine.com>

País: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd

Código postal: 11000

Dirección: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

Sobre nosotros: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović nekretnine" budu VAŠ PRAVI IZBOR.

Reg No.: 920

Datos del anuncio

Común

Título:	Plac, Zemun, Ugrinovci, 97ari,građ.zeljžište,informacija o lokaciji ID#1269
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	15.12.2023

Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Grad Beograd
Provincia:	
Ciudad:	Zemun
Área urbana:	Ugrinovci
Adresa:	Zemunska
Poštanski broj:	11080



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Electricidad, Gas, Agua

Descripción

Información adicional: Lep plac od 97 ari na putu Dobanovci-Batajnica u Ugrinovcima, opština Zemun. Nalazi se u industrijsko-komercijalnoj zoni. Plac je frontalno širok oko 33m i izlazi na Zemunsku ulicu. Parcela je pravilnog, četvrtastog oblika. Uknjižen je. Izvađena informacija o lokaciji od Sekretarijata za urbanizam sa detaljima šta je dozvoljeno graditi i koliko. Dostupna infrastruktura: struja stabilnog napona, voda (gradski vodovod), gas uskoro (radovi u izgradnji mreža). Na zemljištu se nalazi manji objekat od 20m² u postupku ozakonjenja. Iza placa sa zadnje strane je veliki kanal za odvodnjavanje stajace vode, tako da je to važna činjenica za ovo područje, jer ne može biti močvarno. Udaljenost 3.5km od auto puta kod Dobanovaca, 10km do surčinskog aerodroma, do centra Batajnice i batajničke petlje 5km, kao i do Železničke stanice, 5km do industrijske zone u Šimanovcima i Krnjavšecima, do novosadskog auto puta i obilaznice oko Beograda 6km, do Nove

Pazove 6km, Zemun i Novi Beograd na 15min, a do centra Beograda za 20minuta. U blizini su najveće i najvažnije regionalne saobraćajnice. U blizini su svi veći logistički centri i carinski magacini. Pogodno i perspektivno za širi niz privrednih delatnosti. Za svaku preporuku! Agencijska provizija 2%

Información de contacto adicional

Número de referencia 553087
interno:
Agency ref id: 1269