

ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri apartmana + okućnica od 1462m2, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: ISTR , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri apartmana + okućnica od 1462m2
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 243.24 m²
Tamaño del lote: 1462 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Precio: 490,000.00 €
Publicado: 21.03.2024

Condición

Desarrollado: 1995

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Poštanski broj: 52212



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: ISTRRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri apartmana + okućnica od 1462m2 Pitoreskno ribarsko mjesto na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, nadomak antičke Pule, polazna luka za otočje Brijuni - nacionalni park s atributima zemaljskoga raja, idealno je za vaš odmor i rekreaciju s puno ponuđenih sadržaja. Obitelji s djecom pronaći će lijepo uređene plaže i parkove za igru, rekreativci sportske sadržaje, ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivnu šetnicu uz more gdje će svi uživati u zalascima sunca i morskome zraku. Samostojeća kuća sa tri zasebna apartmana od kojih svaki ima svoj posebni ulaz smještena je samo dva kilometra od romantičnog turističkog naselja Fažana a 1500 m od mora i plaža . Nekretninu krasi uz tri apartmana uređena prostrana okućnica ukupne veličine od 1462m2 na kojoj se nalazi pomoćni objekt veličine 20m2 koji sadrži uređenu terasu za ručavanje sa vanjskim kamenim roštiljem. Kuća je koncipirana na sljedeći način : 1) Apartman broj 1 se nalazi u prizemlju ukupne veličine 30m2 te se sastoji od kuhinje , dnevnog boravka/sobe , kupaonice te natkrivenog parkinga . 2) Apartman broj 2 je smješten u prizemlju kuće te se sastoji od dvije spavaće sobe , kupatila , kuhinje ,blagovaonice ,ostave , prostranog dnevnog boravka kojeg krasi moderan kamini električni kamin na drva i dva parking mjesta . 3) Apartman broj 3 se nalazi na prvom katu kuće te se sastoji od dvije spavaće sobe (jedna spavaća soba ima direktan izlaz na balkon dok je druga koncipirana na način da sadrži manju kuhinju) , kupatila,stepeništa . Napomena : Apartmani broj 1 i 2 imaju zasebne izlaze na vanjsku terasu s koje se pruža predivan pogled na zelenilo . Navedena apartmanska kuća je opremljena PVC stolarijom boje drveta te klima uređajima u svakoj prostoriji . Dodatnu zaštitu pruža ugrađeni alarmni sustav . Uz sve navedeno gore u opisu ova nekretnina ima veliki potencijal za turističke svrhe ali također za obiteljski život zbog same pozicije i mirnog okruženja . DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581
E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com

Información de contacto adicional

Número de referencia 553259
interno:
Agency ref id: 36657
Teléfono de contacto: +385 95 377 5581