

## Križišće - najam kuće, 300 m2!, Kraljevica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine

Nombre: Elite

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Elite nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Ciottina 24b

Mobile: +385 51 444 488

Phone: +385 51 444 488

Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Datos del anuncio

### Común

Título: Križišće - najam kuće, 300 m2!  
Propiedad para: Alquiler  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 300 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 6  
Publicado: 15.12.2023

### Condición

Desarrollado: 1960



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Kraljevica  
Área urbana: Križišće  
Poštanski broj: 51262

### Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica

### Descripción

Información adicional: Križišće - najam kuće, 300 m2! Dajemo u najam kuću na Križišću. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. Iznajmljuju se dva stana, na prvom i drugom katu. Stan na prvom katu sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, kupaone. Na balkon se izlazi iz kuhinje i sobe. Kupaona nije završena do kraja ali se može koristiti. Stan na drugom katu sastoji se od dvije spavaće sobe kuhinje s dnevnim boravkom i izlazom na balkon, te kupaone. Postavljena je PVC stolarija, ali vlasnik ne živi u Hrvatskoj pa treba sanirati otvore (pogletati i ofarbati). Stan na drugom katu je u boljem stanju te se može iznajmiti i obitelji s djecom, mogu i radnici, ali obavezno pogledati pa prema potrebama vlasnik može kupiti potrebno. Grijanje na drva i uljni radijator. Na prvom katu 4 ležaja (svaka soba dva krevet). Na drugom katu 3+1 ležaj (soba 2 ležaja, soba 1 ležaj, dnevni 1 ležaj). Za obitelj (bez kućnih ljubimaca) 400 € + režije + polog. Za radnike (po osobi) 150 € + režije + polog. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Información de contacto adicional

Número de referencia 553288

interno:

Agency ref id: 36607