

POREČ- Prodaja prostranog stana u vrhunskoj novogradnji blizu mora!, Poreč. Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: POREČ- Prodaja prostranog stana u vrhunskoj novogradnji blizu mora!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 81.17 m²
Dormitorios: 3
Precio: 296,220.00 €
Publicado: 13.03.2024

Orientation

Orientación: Oeste, Norte

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: ISTRA, POREČ- Prodaja prostranog stana u vrhunskoj novogradnji blizu mora! Poreč grad koji na jedinstven način spaja bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti jedne vrhunske turističke destinacije. Odmor u Poreču oduševit će vas na svakom koraku, tijekom cijele godine. Od čistih plaža koje nose oznaku Plave zastave, noćnog života i mnogo kulturnih i festivalskih događanja, do zelenog mediteranskog okruženja koje poziva na rekreaciju, sport i avanturu. Odmor u Poreču nudi i susret s jedinstvenim povijesno-kulturnim nasljeđem u kojem posebno mjesto zauzima čuvena Eufrazijeva bazilika pod zaštitom UNESCO-a, jedna od najdojmljivijih sakralnih građevina na obali Jadrana. Ne propustite otkriti ljepote autentične istarske unutrašnjosti s nadaleko poznatom gastro-enologijom te svakako posjetite nedaleki živopisni gradić Motovun, posljednjeg desetljeća poznat po međunarodnom filmskom festivalu. Na samo 800 m od mora i plaža smjestila se ova luksuzna novogradnja sa ukupno 30 stanova, a cijelom projektu je pruženo dosta pažnje. Navedeni stan oznake A303 krasi vanjsko i unutarnje uređenje zgrade i stanova koje će zadovoljavati visoke kriterije kvalitete gradnje kao i visoki energetska certifikat A+: termo fasadni sistem, etažni sistem grijanja i hlađenja sa inverter klimama u dnevnom dijelu stana i svim sobama, vrhunska talijanska keramika i laminati prve klase, ulazna protuprovalna vrata sa kodiranim ključevima, stambena stolarija izrađena od visoko kvalitetnih PVC/ALU profila ostakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom, električna podna grijanja u kupatilima. Ukupna veličina stana je 81,17 m² sastoji se od ulaznog hodnika, wc-a, kuhinje, kupaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe , natkrivenog balkona te pripadajuće garaže sa spremištem. Dovršetak projekta predviđen je 03/2025 godine. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia 553305
interno:
Agency ref id: 36584
Teléfono de contacto: +385 95 377 5581