

## Vodice, Srma - Atraktivna zona 100m od mora za smještajne kapacitete hotele,vile,apartmane i ostali poljoprivredni dio s pogledom na more!, Vodice, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Vodice, Srma - Atraktivna zona 100m od mora za smještajne kapacitete hotele,vile,apartmane i ostali poljoprivredni dio s pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	16000 m <sup>2</sup>
Precio:	1,600,000.00 €
Publicado:	18.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Vodice, Srma - Atraktivna zona 100m od mora za smještajne kapacitete hotele,vile,apartmane i ostali poljoprivredni dio s pogledom na more! Od 16 000m<sup>2</sup> ravnog zemljišta s pogledom na more i otoke, 5000m<sup>2</sup> je poljoprivredno, buduće građevinsko s obzirom da kolni put 20m dalje izlazi na asfaltiranu lokalnu cestu sa pratećom cijelom komunalnom infrastrukturom i zgradama. 11 000m<sup>2</sup> je zona T1 namjenjena turističkoj zoni smještajnih građevina i pratećih sadržaja: hotela, vila, apartmana, ugostiteljstvo, usluga, sport, rekreacija i sl. Idealan spoj mora i mira na zemljištu uz more, a dovoljno blizu centra Vodica i svih sadržaja. Preporuka! Vodice su jedan od subregionalnih centara Šibensko-kninske županije, smještene 12 km zapadno od Šibenika i na idealnoj poziciji na samom središtu jadranske obale. Prema posljednjem popisu stanovništva Vodice su brojale 8875 stanovnika koji se najvećim dijelom, posredno ili neposredno bave turizmom. Turizam, koji u Vodicama ima tradiciju dužu od šezdeset godina, razvio se u glavnu gospodarsku djelatnost i učinio je Vodice nadaleko poznatom turističkom destinacijom koju odlikuje bogat i raznolik kulturno-zabavni program Vodičkog

ljeta, a za svoje turističke uspjehe i kvalitetu ponude Vodice su dobile mnogobrojne nagrade i priznanja struke i gostiju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26347

## Información de contacto adicional

Número de referencia      553502  
interno:  
Agency ref id:            26347  
Teléfono de contacto:    +385 91 610 0990