

## ISTRA, LABIN, RABAC - Poljoprivredno zemljište s pogledom na more, Labin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, LABIN, RABAC - Poljoprivredno zemljište s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	5130 m <sup>2</sup>
Precio:	103,000.00 €
Publicado:	18.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN, RABAC - Poljoprivredno zemljište s pogledom na more Rabac je prepoznatljiv po prirodnim ljepotama; prekrasnim šljunkovitim plažama i očuvanim okolišem. Najvažnije je turističko središte na istočnoj obali istarskog poluotoka, udaljeno 40-ak kilometara od Pule i svega par kilometara od Labina. Rabac je smješten u podnožju brda koja štite mjesto i održavaju ugodnu mediteranski klimu i s pravom slovi kao biser s Kvarnera. Poljoprivredno zemljište ukupne površine 5130 m<sup>2</sup> nalazi se iznad predivnog Rapca, u mjestu Ripenda Kras i to samo 1800 m zračne linije udaljeno od mora i prvih Rabačkih plaža. Zemljište pruža nezaboravan panoramski pogled na more i otok Cres. U naravi je dijelom pašnjak, a dijelom šuma. Teren je lagano nakošen prema moru. Prilaz ima s šumskog puta udaljenog oko 60 m od asfaltirane ceste. Pogodno za sadnju maslina ili pak vikend uživanja u prekrasnoj netakutoj prirodi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 8513

### Información de contacto adicional

Número de referencia 553536  
interno:

Agency ref id: 8513  
Teléfono de contacto: +385 95 825 4533