

## GOSPIĆ - samostojeća kuća katnica i garaža, Gospić, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Ana Šporčić  
Nombre: Ana  
Apellido: Šporčić  
Nombre de la empresa: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
País: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Código postal: 53220  
Dirección: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Sobre nosotros: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Datos del anuncio

#### Común

Título: GOSPIĆ - samostojeća kuća katnica i garaža  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 160 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 476 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 7  
Baños: 2  
Precio: 198,000.00 €  
Publicado: 15.12.2023

## Condición

Desarrollado: 2006  
Última reforma: 2019

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Ličko-senjska županija  
Ciudad: Gospić  
Poštanski broj: 53000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Televisión por cable, Aguas  
residuales, Electricidad  
Eficiencia energética: C



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas

## Descripción

Información adicional: GOSPIĆ - Bilajska, samostojeća kuća katnica, prizemlje, prvi kat i potkrovlje. Volumen stambene građevine je 515 m<sup>3</sup>, a površina građevine po izgrađenosti je 160,86 m<sup>2</sup>. U prizemlju je hodnik, blagovaona i kuhinja povezani, veliki dnevni boravak i kupatilo i wc, na kat vode betinske stepenice, hodnik, dvije spavaće sobe, kupatilo i wc sa podnim grijanjem, soba -vešeraj, radna soba - kancelarija. U potkrovlje vode spiralne metalne stepenice koje ime hodnik, spavaću sobu, kupatilo i dnevni boravak te vanjske prozore - povišen krov. Kuća je građena 2006 godine iz obnove, 2009 godine kući je dodan kat i potkrovlje, centralno grijanje na plin ( veliki spremnik u dvorištu ), toplinska fasada, te je 2019 godine kompletno obnovljena iznutra. Ima garažu za dva automobila u dvorištu, dvorište popločano betonskim kockama, vrlo lijepo izvedeno, velika terasa, ograđeno, održavano, uredna dokumentacija, vlasništvo bez tereta.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 553547

interno:

Agency ref id: 1476

Teléfono de contacto: 091/4666 190