

SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada, Senj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Ana Šporčić
Nombre: Ana
Apellido: Šporčić
Nombre de la empresa: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
País: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Código postal: 53220
Dirección: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
Sobre nosotros: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Datos del anuncio

Común

Título: SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 122 m²
Tamaño del lote: 122 m²
Número de pisos: 2

Dormitorios: 8
Precio: 320,000.00 €
Publicado: 15.12.2023

Condición

Desarrollado: 1900
Última reforma: 2010

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Ličko-senjska županija
Ciudad: Senj
Área urbana: Senj
Poštanski broj: 53270

Permisos

Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad,
Líneas telefónicas
Eficiencia energética: E



Descripción

Información adicional: SENJ / cetar - stambeno-poslovna zgrada u centru grada, sastoji se od P+2,potk. Zgrada sa dva odvojena stana s posebnim ulazima. Na prodaji je prizemlje 80 m2 + kat 80 m2- ukupno 160 m2. U prizemlju hodnik, kuhinja, dnevni boravak, kupatilo te konoba koja se koristi kao drvarnica i prostorija za ostavu. Također u prizemlju je poslovni prostor 30 m2 - suvenirnica. Na kat vode unutarnje stepenice gdje je hodnik i četiri spavaće sobe, te vanjski balkon. Kuća ima djelomično pvc a djelomično drvenu stolariju, grijanje je na drva ili struja (klima), kanalizacija gradska, internet, digitalno brojilo za struju, uredno vlasništvo. Kuća nije etažirana, ima uporabnu zbog poslovnog prostora koji radi kroz sezonu. Kuća ima veliki potencijal jer se cijelo prizemlje može pretvoriti u poslovni prostor, te imati vanjsku terasu kao i ostali lokali (pizzeria, caffe bar, restoran..). Najfrekventniji dio grada i blizina mora i plaže, svi sadržaji u blizini.

Información de contacto adicional

Número de referencia 553556

interno:

Agency ref id: 1452

Teléfono de contacto: 091/4666 190