

**VRHOVINE - centar, poslovni prostor - lokal, Vrhovine, Propiedad comercial****Información del vendedor**

Nombre: Ana Šporčić  
Nombre: Ana  
Apellido: Šporčić  
Nombre de la empresa: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
País: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Código postal: 53220  
Dirección: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Sobre nosotros: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

**Datos del anuncio****Común**

Título: VRHOVINE - centar, poslovni prostor - lokal  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 73.15 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 3

Precio: 73,000.00 €  
Orientación: Oriente, Nordeste  
Publicado: 15.12.2023

## Condición

Desarrollado: 1966  
Última reforma: 2010

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Ličko-senjska županija  
Ciudad: Vrhovine  
Área urbana: Vrhovine  
Poštanski broj: 53223

## Permisos

Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: D  
Infraestructura: Electricidad, Líneas telefónicas  
El acceso con vehículo: Coche, Camión



## Descripción

Información adicional: VRHOVINE - centar, poslovni prostor - ulični lokal, sastoji se od dva velika izloga, dvije prostorije, dva ulaza, spremišta, dva wc-a, te suvlasničkog dijela dvorišta ukupne površine 73,15 m<sup>2</sup>. Prostor se koristio kao ugostiteljski objekat, caffe bar a zadnja namjena mu je bila pekara. Ispred prostora ima besplatni javni parking, na prometnici prema NP Plitvička jezera, vrlo frekventno, uredno vlasništvo 1/1, beze tereta, uporabna dozvola. Poslovni prostor se duže vrijeme ne koristi te su potrebna manja ulaganja.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 553573  
Agency ref id: 1408  
Teléfono de contacto: 091/4666 190